

# Arrienda Local Bien Ubicado – Ideal para Emprender



UF 17 / \$693.243

📍 AVDA BALMACEDA

🚽 1 baños

🏠 28 m<sup>2</sup> construidos



# Arriendo Local Bien Ubicado – Ideal para Emprender

## Local Comercial en Arriendo – Excelente Ubicación

Se arrienda local comercial ubicado en **calle Balmaceda**, en un sector de alto flujo y excelente conectividad, cercano a colegios, automotoras y mall, ideal para desarrollar tu negocio.

## Valor de arriendo

17 UF mensuales

## Características

- 28 m<sup>2</sup>
- 1 baño
- Habilitado para funcionamiento inmediato

## Ubicación

Zona estratégica con alto tránsito peatonal y vehicular, lo que asegura gran visibilidad comercial.

## Contacto

Interesados contactar a:

**Jennyfer Alburquenque B.**

+56 9 5855 3733

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$1

## Más características

# Arrienda Local Bien Ubicado – Ideal para Emprender

**Barrio:**

- Metro (0 min)
- Colegios (4 min)
- Supermercado (3 min)
- Clínicas (5 min)
- Ciclovía (2 min)
- Comercio (2 min)
- Comisaría (6 min)
- Estación de servicios (3 min)
- Locomoción colectiva (1 min)
- Parques (5 min)