# Casa con gran Terreno




UF **6.690** / $**275.942.430**

Pedro Fontova

- 4 dormitorios
- 2 dormitorios en suite
- 4 baños
- 3 estacionamientos
- 140 m² construidos
- 204 m² terreno























SU CASA Propiedades

# Casa con gran Terreno

Descubra la armonía perfecta entre amplitud y comodidad en esta propiedad excepcional ubicada en uno de los sectores más consolidados y demandados de Huechuraba. Esta residencia destaca por su generoso terreno y una distribución inteligente en tres niveles, ideal para familias que buscan calidad de vida, privacidad y seguridad en un entorno residencial privilegiado.

Esta imponente casa de tres pisos, cuenta con una superficie construida de 140 m² emplazada sobre un terreno de dimensiones sobresalientes que ofrece múltiples posibilidades de esparcimiento y proyectos exteriores. La distribución interna ha sido diseñada para maximizar la funcionalidad y el confort, ofreciendo un total de 4 dormitorios espaciosos, de los cuales 2 cuentan con baño en suite, garantizando la independencia necesaria para cada integrante del hogar. En total, la propiedad dispone de 3 baños completos con finas terminaciones y baño de visita.Además, su capacidad de estacionamiento para 3 vehículos es una característica diferenciadora que aporta gran valor y comodidad en el día a día.

En cuanto a su equipamiento y seguridad, la propiedad se encuentra en un entorno protegido, brindando la tranquilidad absoluta que su familia merece. Su estructura de tres niveles permite separar eficientemente las áreas sociales de los espacios de descanso, optimizando la iluminación natural en cada rincón del hogar. Los gastos comunes y contribuciones se mantienen en niveles competitivos para el sector, lo que la convierte en una opción atractiva tanto para vivienda definitiva como para inversión de alta plusvalía.

La ubicación en el sector de Pedro Fontova, en la comuna de Huechuraba, es estratégica. El inmueble goza de una conectividad envidiable con acceso directo a las principales autopistas y arterias de la zona norte de Santiago. El entorno inmediato ofrece una infraestructura de servicios completa, incluyendo prestigiosos colegios, centros comerciales, supermercados, bancos y una variada oferta gastronómica y de servicios de salud. Es el lugar donde la vida de barrio se encuentra con la modernidad urbana, permitiendo disfrutar de la calma de un sector residencial sin alejarse de las comodidades de la ciudad.

Gastos comunes aproximados: **$45.000**

Contribuciones aproximadas: **$135.000**

## Más características

Orientación: **Sur**
Pisos: **3**
Año construcción: **2009**

**Barrio:**
Metro (12 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor de diario
- Alarma
- Conserjería
- Portón automático
- Agua potable
- Gas Natural