2 terrenos con Rol- Condominio cerra do Alto Tunquelen



UF **1.624** / $**66.985.128**

Tunquelen

1579 m² terreno

Forma del terreno: Plano







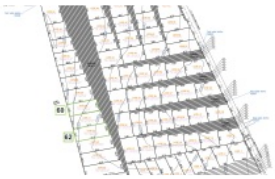


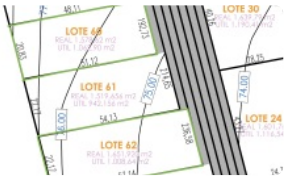












TERRENO EN VENTA – CONDOMINIO ALTO TUNQUELÉN, PUCHUNCAVÍ

Oportunidad concreta de inversión en uno de los sectores con mayor proyección dePuchuncaví, ubicado al interior del condominio Alto Tunquelén.

Son dos terrenos a la venta

CARACTERÍSTICAS DE LOS TERRENOS

-**Rol propio**

-Interior de condominio

-**Agua**: Pozo propio

-**Electricidad** mediante empalme: los terrenos vecinos ya cuentan con empalme subterráneo ejecutado

-Acceso cerrado

-Deslindes definidos

-Colinda con terreno ya cercado

CRUPOCASA

2 terrenos con Rol- Condominio cerra do Alto Tunquelen

- No pagan gasto común

Terreno: 60

- Total: **1.578,62 m2**
- **Construibles/útiles: 1.062,90 m2**
- Servidumbre: **515,72 m2**

Terreno: 62

- Total: **1.651,92 m2**
- **Construibles/útiles: 1.008,64 m2**
- Servidumbre: **643,28 m2**

UBICACIÓN

A solo 4 km del centro de Puchuncaví, con acceso a servicios esenciales, comercio, centros médicos y conectividad directa.

ENTORNO

A minutos de:

-Playa Quirilluca

-Playa Luna

-Playa Los Tebos

-Playa Escondida

Zona costera con alta demanda y crecimiento inmobiliario sostenido.

VALOR DIFERENCIADOR

Pozo propio, lo que entrega autonomía y aumenta directamente la valorización del activo

ENFOQUE DE INVERSIÓN

Propiedad ideal para quien busca adelantarse al desarrollo del sector y capturar plusvalía en etapa de crecimiento.

Vende: GrupoCasa

Valentina Jaque B.

+56 9 7877 2214

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

CRUPOCASA

2 terrenos con Rol- Condominio cerra do Alto Tunquelen

Más características

	Barrio: Metro (60 min) Colegios (3 min) Supermercado (3 min) Clínicas (4 min) Ciclovía (10 min) Comercio (2 min) Comisaría (3 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (2 min)		