

# Casa de 2 dormitorios Lo Cruzat Quilicura



UF 2.496,7 / \$100.000.000

📍 Lo cruzat

🛏 2 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 47 m<sup>2</sup> construidos

🏠 111 m<sup>2</sup> terreno



# Casa de 2 dormitorios Lo Cruzat Quilicura

## Casa de 2 pisos con amplio terreno en Lo Cruzat, Quilicura

Presentamos esta propiedad ubicada en la Villa Juan Francisco, un sector consolidado de Quilicura que destaca por su tranquilidad y excelente conectividad. Esta casa es ideal para quienes buscan un hogar funcional con potencial de crecimiento o una inversión sólida en una zona de alta demanda.

- Superficie: 111 m<sup>2</sup> de terreno total con 47 m<sup>2</sup> construidos.
- Distribución: Construcción sólida de dos niveles que separa eficientemente el área social del sector de descanso.
- Dormitorios: 2 habitaciones con buena iluminación natural.
- Baños: 1 baño completo.
- Estacionamiento: Capacidad para 2 vehículos, un atributo clave en seguridad y comodidad.

La propiedad se sitúa en un punto estratégico del sector Lo Cruzat, con acceso inmediato a las principales arterias viales de la comuna: Avenidas Lo Cruzat, Las Torres, Lo Marcoleta y Manuel Antonio Matta. El entorno cuenta con una infraestructura completa que incluye colegios de buen nivel, centros comerciales, supermercados y farmacias, permitiendo resolver el día a día sin necesidad de grandes desplazamientos.

Construida originalmente en 1997, la casa ofrece una excelente proporción de sitio libre en relación a los metros construidos. Este espacio permite proyectar futuras ampliaciones, áreas de esparcimiento o remodelaciones personalizadas, adaptándose a las necesidades de crecimiento de una familia o aumentando su valor comercial a futuro.

En resumen, una propiedad equilibrada entre ubicación, espacio exterior y conectividad en la zona norte de Santiago.

Contáctenos para más información o para coordinar una visita a la propiedad.

## Más características

**Pisos: 2**  
**Año construcción: 1997**

**Barrio:**  
Metro (10 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (15 min)  
Comercio (2 min)  
Estación de servicios (10 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (1 min)

- ✓ Patio
- ✓ Áreas verdes

- ✓ Áreas verdes
- ✓ Patio