

Se arrienda dpto 2H 2 B Hipódromo Chile 1701 Independencia



UF 9,7 / \$390.000

📍 Hipódromo Chile

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 56 m² construidos

🌿 3 m² terraza



GlobalBrokers

Se arrienda dpto 2H 2 B Hipódromo Chile 1701 Independencia

Encuentre el equilibrio perfecto entre funcionalidad y confort en este sofisticado departamento situado en una de las zonas con mayor proyección y tradición de la comuna de Independencia. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes buscan calidad de vida, seguridad y una conectividad inmejorable con los principales centros de servicios de la Región Metropolitana.

Este departamento en arriendo destaca por su excelente distribución en una superficie total de 59 metros cuadrados, con 56 metros cuadrados de espacio interior optimizado para el bienestar de sus habitantes. La propiedad cuenta con **dos dormitorios amplios y dos baños completos**, diseñados con acabados modernos y funcionales. El dormitorio principal ha sido configurado en suite, brindando un espacio de privacidad y descanso superior. Ubicada en el séptimo piso de un edificio de veinte niveles construido en el año 2008, la unidad ofrece una vista agradable y una excelente entrada de luz natural, además de una acogedora terraza de 3 metros cuadrados ideal para disfrutar del entorno urbano.

En términos de infraestructura y servicios, el edificio garantiza una experiencia habitacional de alto estándar. Cuenta con **seguridad privada las 24 horas** y control de acceso riguroso, lo que asegura la tranquilidad de todos sus residentes. La baja densidad por piso —solo seis departamentos por nivel— fomenta un ambiente silencioso y exclusivo. El inmueble se encuentra en excelente estado de conservación y tiene **disponibilidad inmediata**, facilitando un proceso de mudanza ágil para los nuevos arrendatarios que buscan establecerse en un sector consolidado.

El entorno del sector Hipódromo Chile es reconocido por su privilegiada ubicación y cercanía a una vasta red de servicios. A pocos minutos encontrará prestigiosos colegios, centros de salud, supermercados, Metro a solo 2 minutos y centros comerciales, lo que reduce significativamente los tiempos de traslado diarios. La conectividad es un factor clave, con acceso directo a importantes arterias viales y diversas opciones de transporte público que conectan rápidamente con el centro de Santiago. Vivir en esta zona de Independencia le permitirá disfrutar de la vida de barrio con todas las comodidades de la modernidad.

Le invitamos a descubrir el potencial de este inmueble y a convertirlo en su próximo hogar. Nuestro equipo de corretaje está preparado para brindarle una asesoría profesional y personalizada durante todo el proceso de arriendo. **Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita** y conocer de cerca todas las ventajas que esta propiedad tiene para ofrecerle.

Gastos comunes aproximados: **\$95.000**

Más características

Se arrienda dpto 2H 2 B Hipódromo Chile 1701 Independencia

Orientación:

Nororiente

Pisos: **20**

Año construcción:

2008

Barrio:

Metro (5 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (2 min)

Estación de servicios (2 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (4 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción

- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza

