

Arriendo departamento



UF 12,7 / \$510.000

📍 San Nicolás

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 55 m² construidos



Arriendo departamento

Descubra la armonía perfecta entre modernidad y confort en este excepcional departamento ubicado en una de las zonas con mayor proyección y plusvalía de la comuna de San Miguel. Esta propiedad representa una oportunidad única en el mercado, destacando por su ubicación estratégica y una excelente relación entre sus prestaciones y su valor competitivo.

Este departamento usado, mantenido en óptimas condiciones de conservación, se presenta como una solución habitacional de alto nivel para quienes valoran la calidad constructiva y el diseño funcional. La propiedad ha sido proyectada para maximizar la entrada de luz natural y ofrecer una habitabilidad superior, convirtiéndose en el refugio ideal dentro de la ciudad. Su distribución inteligente permite aprovechar cada metro cuadrado, separando armoniosamente las áreas sociales de los espacios de descanso para brindar privacidad y confort en todo momento.

En cuanto a las especificaciones técnicas, la unidad cuenta con una superficie total de 55 metros cuadrados. Dispone de dos dormitorios espaciosos, diseñados bajo conceptos de ergonomía y confort térmico, ideales para asegurar un descanso reparador. Los dos baños completos están equipados con terminaciones modernas y funcionales, adaptándose perfectamente a las necesidades de la vida contemporánea. La zona de estar se integra de manera orgánica con los demás ambientes, creando un espacio versátil y acogedor para compartir en familia o con amigos.

Entre sus características diferenciadoras más atractivas, el departamento incluye un estacionamiento privado, un activo fundamental que añade comodidad y valor en una zona de alta demanda. La seguridad es un pilar fundamental en esta propiedad, contando con servicio de vigilancia las 24 horas del día, control de accesos estricto y un entorno protegido que garantiza tranquilidad absoluta. El edificio destaca por su gestión eficiente y un ambiente residencial seguro, lo que se traduce en una experiencia de vida superior para todos sus residentes.

La ubicación en el sector de San Nicolás, en la consolidada comuna de San Miguel, ofrece ventajas inigualables en términos de conectividad y servicios. El inmueble goza de un acceso privilegiado a las principales arterias viales de la capital y se encuentra a pasos de una sólida red de transporte público, facilitando traslados rápidos y eficientes. El entorno inmediato dispone de una completa infraestructura que incluye supermercados de prestigio, centros comerciales, farmacias y centros de salud. Además, la zona se caracteriza por su cercanía a reconocidos colegios y variados espacios recreativos, lo que potencia la calidad de vida de sus habitantes.

No deje pasar la oportunidad de residir en un entorno que combina la tradición de un barrio residencial con todas las ventajas de la vida urbana moderna. Este departamento es la elección definitiva para quienes buscan un hogar seguro, bien conectado y con una infraestructura de primer nivel en San Miguel. Para obtener más información detallada sobre los requisitos y agendar una visita personalizada, le invitamos a contactar a nuestro equipo de expertos inmobiliarios. Estamos a su disposición para asesorarlo en cada paso de su próximo arriendo.

Se solicita 3 últimas liquidaciones

12 últimas cotizaciones

Informe comercial

50% corretaje

Gastos comunes aproximados: \$100.000

Más características

Arriendo departamento

Barrio:

Metro (6 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (7 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (1 min)

Comisaría (12 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (8 min)

✓ Balcón

✓ Cocina

✓ Patio

✓ Piscina

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Gimnasio

✓ Salón de Fiesta

✓ Salón de eventos

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Admite mascotas

✓ Lavandería

✓ Gimnasio

✓ Salón de Fiesta

✓ Salón de eventos

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Admite mascotas

✓ Lavandería

✓ Balcón

✓ Cocina

✓ Patio

✓ Piscina

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

