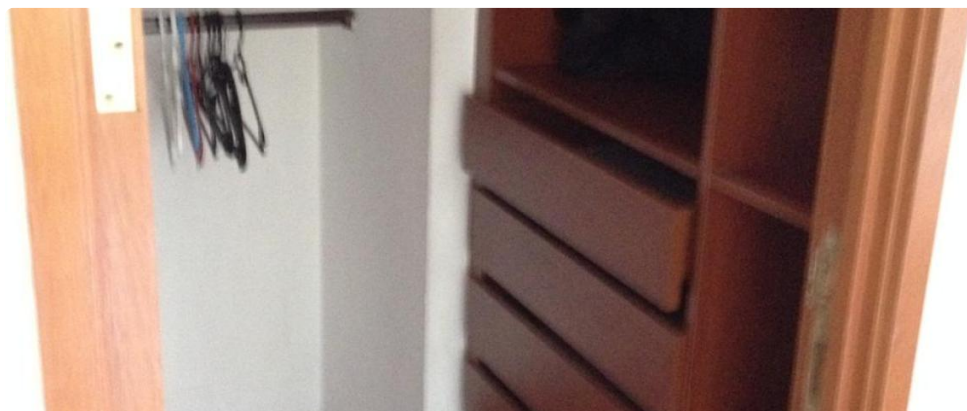


# Departamento Arriendo 2 Dormitorios mejor sector financiero y residencial Las Condes



UF 32 / \$1.305.536

📍 Parque Arauco Metro Manquehue

🛏 2 dormitorios

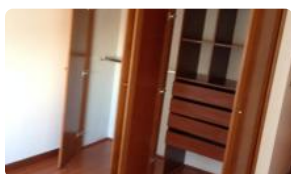
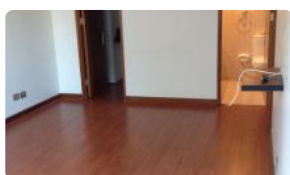
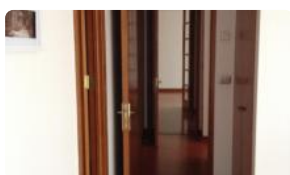
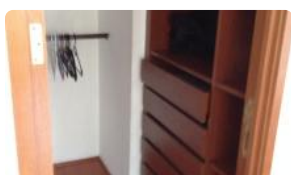
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 75 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



Descubra la sofisticación de vivir en el epicentro financiero y residencial más exclusivo de Las Condes, donde el confort moderno se encuentra con una ubicación inigualable. Este impecable departamento ofrece la combinación perfecta de amplitud, diseño contemporáneo y conectividad estratégica a pasos de los principales centros comerciales y de negocios de la capital.

Esta excelente oportunidad de arriendo se sitúa en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de Santiago, ideal para quienes buscan calidad de vida y cercanía a sus centros de trabajo en un entorno seguro y profesional. La propiedad cuenta con una superficie total de 75 metros cuadrados, optimizada bajo un diseño funcional para brindar una experiencia de

Ubicado en el noveno piso de una torre de alta categoría, el departamento destaca por su exclusividad, compartiendo el nivel con solo una unidad adicional, lo que garantiza un ambiente silencioso y privado. Entre sus características diferenciadoras, la propiedad dispone de un estacionamiento privado y una .

El entorno es, sin duda, uno de los mayores atributos de esta propiedad. Situado a pocos minutos caminando del Metro Manquehue y del prestigioso centro comercial Parque Arauco, los residentes tienen acceso inmediato a servicios de primer nivel, incluyendo oficinas corporativas, clínicas, bancos y una variada oferta gastronómica. La cercanía al Parque Araucano permite disfrutar de amplias áreas verdes y actividades al aire libre, mientras que la conectividad es inmejorable gracias al acceso directo a avenidas principales y autopistas urbanas que conectan con toda la Región Metropolitana.

Gastos comunes aproximados: \$200.000

Contribuciones aproximadas: \$0

# Departamento Arriendo 2 Dormitorios mejor sector financiero y residencial Las Condes

## Más características

Orientación: **Poniente**

Pisos: **15**

Año construcción: **2016**

### Barrio:

Metro (6 min)

Colegios (10 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (12 min)

Estación de servicios (8 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (5 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

