Venta de Casa 3D 2B+ Estc Av. Abisinia (Maipú)



UF **1.888,6** / $**77.900.000**

villa el abrazo de maipu

3 dormitorios

1 baños

1 estacionamientos

92 m² construidos

120 m² terreno













Venta de Casa 3D 2B+ Estc Av. Abisinia (Maipú)

Descubra la oportunidad de adquirir su nuevo hogar en una de las zonas residenciales más consolidadas y de mayor plusvalía en la comuna de Maipú. Esta propiedad destaca por su excelente distribución y ubicación estratégica, ideal para familias que buscan un equilibrio perfecto entre tranquilidad, seguridad y conectividad.

Propiedad ubicada en un sector residencial consolidado de Maipú, con excelente conectividad y cercanía a servicios, ideal para quienes buscan una vivienda para remodelar o invertir.

Entorno y conectividad:

* Cercana a MidMall Maipú y supermercados como Unimarc
* Próxima a colegios, áreas verdes, comercio local y servicios
* A solo 15 minutos del Aeropuerto Arturo Merino Benítez
* Excelente conexión hacia Plaza de Maipú, metro y principales vías

Características de la propiedad:
La casa requiere trabajos de mantención y remodelación, lo que la convierte en una excelente alternativa para desarrollar un proyecto de mejora y aumentar su valor en el corto o mediano plazo.

Ideal para:

* Inversionistas
* Proyectos de remodelación
* Compradores que buscan adquirir a un precio competitivo

Valor y potencial:
Propiedad con alto potencial de plusvalía en un sector en crecimiento, cuyo precio refleja su estado actual, representando una real oportunidad ldentro del mercado.

Más características

Venta de Casa 3D 2B+ Estc Av. Abisinia (Maipú)

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (4 min)

- Cocina
- Patio
- Sala de estar