

# CASA INDEPENDIENTE DE DOS PISOS Y AMPLIO ESTACIONAMIENTO CON REJA METALICA Y CIERRE PERIMETRAL



UF 3.700 / \$148.688.200

📍 FUNDO DEL CARMEN

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 90 m<sup>2</sup> construidos

🌳 180 m<sup>2</sup> terreno



# CASA INDEPENDIENTE DE DOS PISOS Y AMPLIO ESTACIONAMIENTO CON REJA METALICA Y CIERRE PERIMETRAL

Descubra una oportunidad única en el sector de Fundo del Carmen, donde la modernidad y la comodidad convergen en una propiedad independiente completamente remodelada y lista para habitar. Esta vivienda destaca por su diseño funcional y terminaciones de alto estándar, posicionándose como una de las opciones residenciales más competitivas del mercado en Temuco por su excelente relación calidad-ubicación.

La propiedad cuenta con una superficie construida de 90 m<sup>2</sup> emplazada en un generoso terreno de 180 m<sup>2</sup>, distribuidos eficientemente en dos niveles que privilegian la luminosidad y el bienestar familiar. En su interior, el hogar dispone de tres amplios dormitorios, incluyendo una habitación principal en suite que garantiza privacidad y confort absoluto. Sus tres baños han sido íntegramente actualizados con vanitorios modernos, aportando un toque de elegancia y sofisticación a la rutina diaria de sus habitantes.

Uno de los mayores atractivos de esta vivienda es su reciente renovación integral, la cual incluye la instalación de piso SPC vinílico de alta gama en sus estancias principales, un material reconocido por su alta resistencia, durabilidad y estética contemporánea. El acceso principal impresiona con una hermosa puerta de entrada de diseño exclusivo que da paso a una cómoda sala de estar, espacio diseñado para el disfrute y descanso en familia. En el exterior, la seguridad y la privacidad están totalmente garantizadas mediante un cierre perimetral completo y una sólida reja metálica que resguarda un amplio espacio de estacionamiento con capacidad para vehículos de gran tamaño.

Ubicada en el corazón de Fundo del Carmen, esta casa se inserta en un entorno residencial consolidado, tranquilo y de alta demanda en la ciudad de Temuco. La ubicación es privilegiada en términos de equipamiento urbano, ofreciendo cercanía inmediata a colegios, supermercados, farmacias y una variada red de comercio local. Además, su excelente conectividad con las principales arterias viales de la comuna facilita el desplazamiento hacia el centro de la ciudad y otros puntos de interés, convirtiéndola en una inversión estratégica por su alta plusvalía y calidad de vida para quienes buscan seguridad y servicios a la mano.

Le invitamos a conocer esta propiedad excepcional que combina una arquitectura sólida con acabados modernos y espacios pensados para el estilo de vida actual. Es la oportunidad ideal para quienes buscan un hogar listo para mudarse sin necesidad de inversiones adicionales. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita guiada y recibir asesoría profesional experta durante todo el proceso de adquisición de su próxima vivienda. ¡Su nuevo hogar en Fundo del Carmen le espera!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Nororiente**

Pisos: **2**

Año construcción: **2000**

### Barrio:

Metro (0 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (6 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (7 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (10 min)

