Preciosa, amplia y segura casa se vende en Condominio Peñaflor



UF **9.576,5** / $**395.000.000**

Condominio Doña Amelia

- 5 dormitorios
- 2 dormitorios en suite
- 5 baños
- 6 estacionamientos
- 430 m² construidos
- 5000 m² terreno






















Sellés
CORREDORES

Preciosa, amplia y segura casa se vende en Condominio Peñaflor












ec ridad en esta imponente propiedad ubicada en uno de los sectores más exclusivos y consolidados de la comuna de Peñaflor. Con un extenso terreno de 5.000 m², esta residencia redefine el concepto de calidad de vida, ofreciendo un oasis de tranquilidad y privacidad inigualable para quienes buscan un refugio de alto nivel cerca de la ciudad.

Esta majestuosa casa de dos niveles destaca por su sólida arquitectura y una superficie construida de 430 m², donde cada espacio ha sido diseñado meticulosamente para maximizar la funcionalidad y el confort de sus habitantes. La distribución interior es ideal para familias numerosas.

Un hall de entrada imponente con el cual se ingresa al living y comedor separados,una cocina moderna e iluminada con comedor de diario, comodos muebles y grandes espacios, loggia incorporada; contempla 5 amplios dormitorios, entre los cuales destacan 2 suites principales diseñadas para brindar máxima independencia. La propiedad cuenta con un total de 5 baños de finas terminaciones. En el segundo piso se encuentra un lugar espacioso ideal para sala de juegos o family room además con un gran dormitorio.Para quienes valoran el espacio automotriz, la residencia ofrece una capacidad de estacionamiento para 6 vehículos, facilitando la recepción de invitados y el resguardo de la flota familiar.

Emplazada en el prestigioso Condominio Doña Amelia, la seguridad es un pilar fundamental del activo, disponiendo de vigilancia privada las 24 horas y acceso estrictamente controlado, lo que garantiza un entorno protegido y sereno de forma permanente. La eficiencia operativa de la propiedad se refleja en gastos comunes competitivos de $130.000 incluido 3 mts cubicos de agua y contribuciones de $400.000, cifras acordes a la exclusividad y plusvalía del sector. El imponente terreno de media hectárea además posee arboles frutales, un hermoso y gran quincho con horno de barro moderno, baño, canil y un enorme jardín.Además incluye derecho de agua para regadio.

El entorno de Peñaflor se ha consolidado como un polo residencial de alta demanda debido a su excelente microclima y conectividad estratégica. La ubicación permite un rápido acceso a servicios esenciales, centros comerciales de primer nivel y reconocidos establecimientos educacionales de la zona, logrando el equilibrio perfecto entre la vida de campo y las facilidades modernas. Esta propiedad representa una inversión sólida en patrimonio y bienestar, posicionándose como una de las mejores alternativas disponibles en el mercado actual.

Le invitamos a experimentar personalmente la amplitud y el confort de esta residencia exclusiva. No deje pasar la oportunidad de proyectar su futuro en un entorno seguro y sofisticado. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría profesional personalizada en el proceso de adquisición de su próximo hogar.

¡¡¡¡NO DEJES DE VISITARLA!!!

Gastos comunes aproximados: **$130.000**

Contribuciones aproximadas: **$400.000**

Sellés
CORREDORES

Preciosa, amplia y segura casa se vende en Condominio Peñaflor

Más características

Orientación:
Norponiente
Pisos: **2**

Barrio:
Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Mansarda
- Parrilla

- Patio
- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Estacionamiento de visitas
- Acceso controlado
- Alarma
- Condominio cerrado
- Portón automático
- Aire Acondicionado
- Calefacción Central
- Conexión para Lavarropas
- Internet

Sellés
CORREDORES