Precioso amoblado a pasos de estacion de metro linea 1



UF **9,7** / $**400.000**

UNIVERSIDAD CATOLICA, UNIVERSIDAD DE CHILE, CERRO SANTA LUCIA

- 1 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 1 baños
- 0 estacionamientos
- 32 m² construidos
- 6 m² terraza













Precioso amoblado a pasos de estacion de metro linea 1

Descubra la comodidad absoluta en este sofisticado departamento amoblado, situado estratégicamente en el piso 18 para ofrecer una de las mejores vistas panorámicas de la capital. Su ubicación privilegiada a solo pasos de la estación de metro Línea 1 garantiza una conectividad inigualable en el corazón del centro neurálgico, histórico y cultural de Santiago.

Esta propiedad en arriendo destaca por su diseño eficiente y funcional, optimizando cada uno de sus 32 metros cuadrados de superficie, a los que se suma una agradable terraza privada de 6 metros cuadrados con vista despejada. La distribución arquitectónica contempla un dormitorio principal en suite, diseñado específicamente para brindar privacidad y descanso, complementado con un baño completo de finas terminaciones. Al encontrarse en una planta elevada de una torre de 20 niveles, la unidad se beneficia de una excelente iluminación natural durante gran parte del día y un aislamiento acústico superior frente al pulso de la ciudad, ideal para quienes buscan tranquilidad en un entorno urbano.

El departamento se ofrece completamente equipado y amoblado con un estilo contemporáneo, permitiendo una disponibilidad inmediata para quienes requieren una mudanza sin complicaciones y con altos estándares de confort. El edificio, cuya construcción data del año 2008, cuenta con altos estándares de seguridad, conserjería controlada las 24 horas y un mantenimiento riguroso de todas las áreas comunes. Los gastos comunes se sitúan aproximadamente en los $90.000, lo que asegura una gestión operativa óptima y servicios de calidad para los residentes. Esta unidad representa el equilibrio perfecto entre la funcionalidad de un espacio moderno y la solidez de una propiedad consolidada en el mercado inmobiliario del sector centro.

El entorno urbano es, sin duda, uno de los mayores valores agregados de esta oferta inmobiliaria. Al residir en este sector de Santiago, los habitantes disfrutan de un acceso privilegiado a los hitos culturales y educativos más importantes del país, tales como el emblemático Cerro Santa Lucía, la Casa Central de la Universidad Católica y la Universidad de Chile. La zona se distingue por una oferta comercial diversa, centros de salud de prestigio, servicios financieros y una red de transporte público excepcional que conecta con toda la Región Metropolitana. Es el lugar idóneo para profesionales, académicos o estudiantes que valoran vivir en un barrio dinámico con toda la infraestructura urbana a su disposición.

Le invitamos a experimentar la calidad de vida y la conveniencia que este departamento puede ofrecerle.**Contáctenos hoy mismo para agendar una visita guiada** y recibir asesoría profesional personalizada por parte de nuestro equipo experto en corretaje de propiedades. No pierda la oportunidad de asegurar su estancia en una de las zonas con mayor demanda y mejor conectividad de Santiago.

Gastos comunes aproximados: **$90.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Precioso amoblado a pasos de estacion de metro linea 1

Orientación: **Oriente**
Pisos: **20**
Año construcción: **2008**

Barrio:
Metro (7 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (4 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (9 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Refrigerador

- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Conserjería
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Amoblado
- Gas Natural
- Internet
- TV por cable
- Admite mascotas
- Azotea
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples