🔥 OFERTA IMPERDIBLE PARA INVERSIONISTAS !!! Venta de Estudio en Condominio Espacios Pucón 🔥



UF **1.750** / $**72.182.250**

CONDOMINIO ESPACIOS PUCÓN

- 1 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 1 baños
- 1 estacionamientos
- 25 m² construidos
- 3 m² terraza

VALMANIC PROPIEDADES

🔥 OFERTA IMPERDIBLE PARA INVERSIONISTAS !!! Venta de Estudio en Condominio Espacios Pucón 🔥




























VALMANIC PROPIEDADES

OFERTA IMPERDIBLE PARA INVERSIONISTAS !!! Venta de Estudio en Condominio Espacios Pucón

OFERTA IMPERDIBLE PARA INVERSIONISTAS !!! Descubra una oportunidad de inversión excepcional en el corazón turístico de la Araucanía con este moderno departamento estudio diseñado para maximizar su rentabilidad. Ubicado estratégicamente en una de las zonas con mayor plusvalía de Pucón, esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre funcionalidad arquitectónica y una ubicación privilegiada para el mercado de arriendos temporales.

Este departamento de concepto abierto, construido en el año 2021, destaca por su estado impecable y su diseño contemporáneo. La propiedad cuenta con una superficie total de 25 metros cuadrados construidos, optimizados inteligentemente para ofrecer confort y fluidez. Dispone de un dormitorio en suite con baño completo, integrando de manera armónica el área de descanso con la zona social. Además, incluye una agradable terraza de 3 metros cuadrados, ideal para disfrutar del aire puro del sur de Chile y extender visualmente el espacio interior. La unidad se encuentra en el tercer piso de un edificio de seis niveles, lo que asegura una temperatura estable y una excelente distribución lumínica durante todo el año.

Como factor diferenciador clave en el mercado inmobiliario de la zona, esta propiedad se vende incluyendo un estacionamiento privado y una bodega, elementos fundamentales que incrementan significativamente su valor comercial y atractivo para futuros arrendatarios. El inmueble forma parte del prestigioso Condominio Espacios Pucón, un proyecto que garantiza seguridad de alto nivel con vigilancia las 24 horas y accesos controlados. El complejo ha sido diseñado pensando en la eficiencia, manteniendo gastos comunes competitivos que optimizan el retorno de inversión mensual.

El entorno del condominio ofrece una calidad de vida inigualable y una conectividad estratégica. Situado en el consolidado sector de Camino al Volcán, el departamento brinda acceso inmediato a una amplia gama de servicios, incluyendo centros comerciales, supermercados, colegios y una variada oferta gastronómica. Su proximidad al centro de la ciudad, al Lago Villarrica y a los principales centros recreativos, como termas y centros de esquí, asegura una demanda constante de ocupación durante todas las estaciones del año. Esta es una pieza clave para cualquier portafolio inmobiliario que busque activos de bajo mantenimiento y alta rotación en el destino turístico más importante del país.

Le invitamos a formar parte del exclusivo grupo de propietarios en esta zona de alta demanda. No pierda la oportunidad de conocer esta propiedad de gran potencial y agende su visita técnica hoy mismo. Contáctenos para recibir asesoría profesional personalizada y dar el siguiente paso en su próxima inversión inmobiliaria en Pucón.

Gastos comunes aproximados: **$75.000**

Más características

VALMANIC PROPIEDADES

🔥 OFERTA IMPERDIBLE PARA INVERSIONISTAS !!! Venta de Estudio en Condominio Espacios Pucón 🔥

Orientación: **Poniente**
Pisos: **6**
Año construcción: **2021**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (4 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (3 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (4 min)

- Closets
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Piscina
- Terraza
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Piscina temperada

- Refrigerador
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Amoblado
- Lavandería

VALMANIC PROPIEDADES