VENTA DE CASA EN VILLA ALEGRE



UF **1.697,1** / $**70.000.000**

VILLA ALEGRE, 10 MINUTOS DE CARRETERA 5 SUR

2 dormitorios
1 baños
2 estacionamientos
84 m² construidos
116 m² terreno















CÉNIT
PROPIEDADES

VENTA DE CASA EN VILLA ALEGRE

¡Excelente Oportunidad en Villa Alegre!

Te presentamos esta cómoda casa, ubicada en el sector poniente de Villa Alegre, una zona residencial tranquila, segura y con excelente conectividad, ideal tanto para vivir como para invertir.

La propiedad se encuentra en muy buen estado de conservación, con solo pequeños detalles a arreglar, destacando por sus espacios amplios y luminosos, perfecta para familias que buscan comodidad y buena ubicación.

Ubicación privilegiada:

- A solo 2 minutos de Plaza de armas, colegios, municipalidad, etc
- A 2km de Rio Loncomilla
- 8 minutos de carretera 5 Sur
- 25 minutos de Talca

Superficie:

- 84m2 construidos
- 116m2 de terreno

Distribución:

- 2 dormitorios amplios (Ambos en segundo piso)
- 1 baño
- Living – comedor luminoso
- Cocina independiente
- Sala de estar
- Patio trasero techado
- Quincho
- Estacionamiento para 2 vehículos
- Antejardín
- Portón automático
- Aire acondicionado
- Ventanas termopanel

Características destacadas: ✔ Casa con primer piso sólido ✔ Muy bien cuidada ✔ Lista para habitar ✔ Sector tranquilo y de alta plusvalía

Precio de venta: 70.000.000 + 2% de honorarios de corretaje (+iva)

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9□4□1□5□1□9□7□7□7□)

CÉNIT PROPIEDADES

VENTA DE CASA EN VILLA ALEGRE

Más características

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Terraza
- Portón automático
- Agua potable
- Aire Acondicionado

CÉNIT PROPIEDADES