Venta Departamento La Cisterna
UF2.500



UF **2.500** / $**103.117.500**

La Cisterna
2 dormitorios
1 baños
39 m² construidos

















Venta Departamento La Cisterna
UF2.500

Descubra una oportunidad inigualable de inversión o vivienda propia en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de La Cisterna. Este moderno departamento destaca por su excelente estado de conservación, diseño funcional y una ubicación estratégica que garantiza conectividad y confort inmediato para sus residentes.

Esta propiedad, construida en el año 2020, se encuentra situada en el tercer piso de una torre residencial contemporánea de primer nivel. Con una superficie total construida de 39 metros cuadrados, el inmueble ofrece una distribución inteligente y eficiente que maximiza cada metro cuadrado disponible. La unidad cuenta con dos dormitorios amplios y luminosos, diseñados para proporcionar un descanso reparador o configurarse como espacios de trabajo remoto según sus necesidades. Además, dispone de un baño completo con terminaciones modernas y funcionales, asegurando comodidad y estilo en el uso diario.

Uno de los grandes factores diferenciadores de este departamento es su exención de contribuciones, lo que representa un ahorro económico directo y una ventaja financiera significativa para el propietario a largo plazo. El edificio ofrece un estándar superior de protección, contando con un sistema de seguridad y vigilancia privada las 24 horas del día, control de acceso y personal calificado, brindando la tranquilidad necesaria para usted y su familia. Al ser una propiedad usada pero de construcción reciente, todas sus instalaciones eléctricas, sanitarias y estructurales se encuentran en perfectas condiciones, listas para ser habitadas de inmediato sin requerir inversiones adicionales en remodelaciones.

El entorno de la propiedad es privilegiado en términos de servicios y conectividad urbana. Ubicado en un sector consolidado de la comuna de La Cisterna, el departamento goza de un acceso expedito a las principales arterias viales de la ciudad y a una robusta red de transporte público. En las cercanías, los residentes pueden disfrutar de una variada oferta comercial que incluye supermercados, centros comerciales, instituciones bancarias y servicios de salud. Asimismo, la zona destaca por la presencia de establecimientos educacionales de prestigio y áreas verdes, lo que convierte a este sector en un polo residencial altamente cotizado por su calidad de vida y cercanía a todo lo esencial para el día a día.

Esta propiedad representa una opción sólida y segura tanto para quienes buscan establecer su primer hogar como para inversionistas que desean un activo con alta demanda de arrendamiento y rentabilidad sostenida. No deje pasar la oportunidad de adquirir un departamento que combina modernidad, seguridad y una ubicación estratégica en un mercado en constante crecimiento. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada sobre esta excelente alternativa habitacional. Invierta en su futuro con el respaldo de expertos en el mercado inmobiliario.

Gastos comunes aproximados: **$70.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características



Venta Departamento La Cisterna
UF2.500

Orientación:
Surponiente
Año construcción: **2020**

Barrio:
Metro (2 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (3 min)
Ciclovía (7 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Living
- Parrilla
- Piscina
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas

- Salón de eventos
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Gas Natural
- Generador Eléctrico
- Internet
- Admite mascotas
- Lavandería

