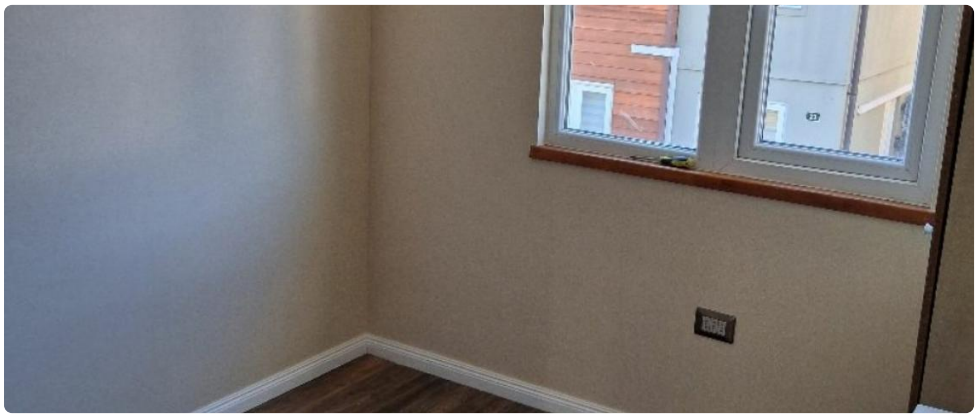
Casa en venta



UF **4.800** / $**197.985.600**

Brisa del sol

3 dormitorios
1 dormitorios en suite
2 baños
2 estacionamientos
85 m² construidos
145 m² terreno




















Casa en venta

Descubra la comodidad y el estilo de vida que ofrece esta espectacular propiedad ubicada en el exclusivo sector de Brisa del Sol, Talcahuano, una zona reconocida por su tranquilidad y alta plusvalía. Esta casa destaca por su excelente distribución de espacios, iluminación natural y una ubicación privilegiada que garantiza una experiencia residencial inigualable para usted y su familia en un entorno seguro y consolidado.

Con una superficie construida de 90 metros cuadrados emplazada en un terreno de 140 metros cuadrados, esta vivienda de dos niveles ofrece amplitud y funcionalidad en cada uno de sus rincones. La propiedad cuenta con tres dormitorios bien iluminados, incluyendo un dormitorio principal en suite diseñado para brindar la máxima privacidad y confort. Adicionalmente, dispone de dos baños completos, perfectamente equipados para satisfacer las necesidades de todos los integrantes del hogar, y capacidad de estacionamiento para dos vehículos, un atributo esencial que aporta gran valor y comodidad diaria.

Construida en el año 2015, la propiedad se encuentra en excelente estado de conservación, reflejando modernidad en sus acabados y materialidad. Entre sus características diferenciadoras se encuentra su sistema de seguridad diurno, lo que aporta una capa extra de tranquilidad para los residentes dentro del barrio. La casa está diseñada para albergar hasta cinco habitantes de manera cómoda, permitiendo una convivencia armoniosa. La disponibilidad es inmediata, lo que facilita una transición rápida y sin contratiempos para los nuevos arrendatarios que buscan establecerse de forma pronta en una de las mejores zonas de la comuna.

El entorno de Brisa del Sol es insuperable en términos de servicios y conectividad en la Región del Biobío. A solo minutos de distancia se encuentran importantes centros de educación superior como la Universidad Andrés Bello, colegios de prestigio, el Casino Marina del Sol y el Mall Plaza Trébol, ofreciendo una amplia gama de opciones de comercio, gastronomía y entretenimiento. Su proximidad al Aeropuerto Internacional Carriel Sur y las principales vías de acceso hacia Concepción y el resto de Talcahuano la convierten en una ubicación estratégica para profesionales y familias activas que valoran la rapidez en los desplazamientos y la cercanía a servicios esenciales.

No pierda la oportunidad de conocer su próximo hogar en uno de los barrios más dinámicos y seguros de la zona. Le invitamos a contactarnos para agendar una visita personalizada y recibir asesoría profesional sobre este arriendo. Nuestro equipo de corretaje está a su entera disposición para resolver todas sus dudas y acompañarlo en cada paso del proceso. ¡Contáctenos hoy mismo y asegure su estancia en esta magnífica propiedad en Brisa del Sol!

Gastos comunes aproximados: **$50.000**

Contribuciones aproximadas: **$65.000**

Más características



Casa en venta

Orientación: **Oriente**
Pisos: **2**
Año construcción: **2015**

Barrio:
Metro (6 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Sala de estar
- Estacionamiento de visitas

- Juegos Infantiles
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Condominio cerrado
- Conserjería
- Controlado
- Portón automático
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Admite mascotas
- Eléctrico
- Jardinero

