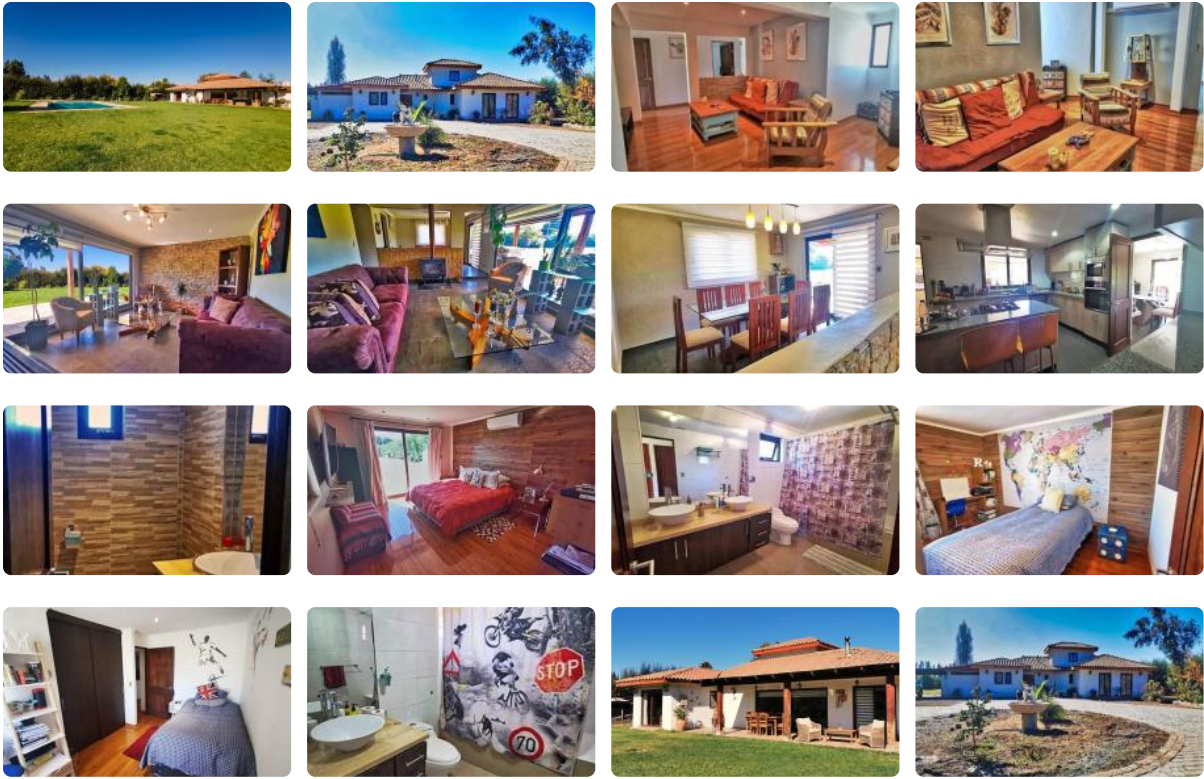


PARCELA DE 5.000 M² CON JARDÍN FORMADO Y PISCINA | STA. SOFÍA DE LIRAY | UF 12.500



UF 12.500 / \$510.550.000

- 📍 Liray
- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 4 baños
- 🚗 8 estacionamientos
- 🏠 250 m² construidos
- 🌳 5000 m² terreno
- Forma del terreno: [Plano](#)



PARCELA DE 5.000 M² CON JARDÍN FORMADO Y PISCINA | STA. SOFÍA DE LIRAY | UF 12.500

Exclusiva Parcela en Condominio Santa Sofía de Liray | Colina

Venta: UF 12.500 | Arriendo: \$1.650.000

Superficie: 250m2 Const. / 5.000m2 Terr.

Gastos Comunes: \$70.000 (Incluye agua) | Contribuciones: \$630.000 (Trimestral)

4D (1 en suite) + Escritorio + Sala de Estar + 4B + Pieza de Servicio + Cocina + Logia + Terraza Techada + Piscina + Estacionamiento Techado

Climatización: Bosca + 2 Equipos A/C | Seguridad: Interna de condominio

Descripción de la Propiedad

Sólida propiedad de 250 m2 construida en 2012, ubicada en un entorno tranquilo y seguro, con excelente conectividad hacia Santiago por Diagonal Santa Elena y Ruta 5 (salida Liray).

Distribución Interna:

- Primer Piso:** Hall de acceso y living comedor con elegantes pisos de piedra y calefacción porBosca. Cuenta con dormitorio principal en suite, escritorio independiente, baño de visitas y área de servicio completa (pieza, baño y logia techada). Cocina equipada con porcelanato.
- Segundo Piso:** Amplia sala de estar familiar y 3 dormitorios (uno con aire acondicionado) con piso flotante tipo madera y ventanas termopanel en toda la casa.

Exterior y Equipamiento:

Un espectacular terreno de 5.000 m2 conjardines formados y riego automático. Disfruta de una granpiscina de 5x10 m y diversos árboles frutales (limones, duraznos, membrillos y damascos). La propiedad incluye ablandador de agua y estacionamiento techado con capacidad total para más de 7 vehículos.

IAG Propiedades

Expertos en corretaje boutique. Te acompañamos con transparencia y dedicación en la búsqueda de tu próximo hogar.

Contacto y Visitas: Ju Concha | +569 82062760 | juconcha@iag.cl

Se solicita preaprobación hipotecaria o acreditación de fondos.Medidas aproximadas proporcionadas por el propietario.

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS.

PARCELA DE 5.000 M² CON JARDÍN FORMADO Y PISCINA | STA. SOFÍA DE LIRAY | UF 12.500

Contribuciones aproximadas: \$630.000

Más características

Barrio:

- Metro (18 min)
- Colegios (12 min)
- Supermercado (5 min)
- Clínicas (15 min)
- Comercio (12 min)
- Comisaría (12 min)
- Estación de servicios (8 min)
- Locomoción colectiva (1 min)
- Parques (15 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Home Office
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar

- ✓ Terraza
- ✓ Chimenea
- ✓ Conserjería
- ✓ Acceso a internet
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Gas Natural
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Agua de pozo