

# ARRIENDO EL SENDERO



UF 47 / \$1.894.429

📍 Piedra Roja

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 172 m<sup>2</sup> construidos

🏠 545 m<sup>2</sup> terreno



# ARRIENDO EL SENDERO

Viva la exclusividad y tranquilidad que solo Piedra Roja puede ofrecer en esta magnífica propiedad ubicada en el prestigioso Condominio El Sendero. Esta residencia representa una oportunidad única para familias que buscan amplitud, seguridad y un entorno natural privilegiado en el corazón de Chicureo, Colina, consolidándose como una de las mejores opciones de arriendo en la zona norte de la capital.

Esta casa de dos niveles cuenta con una superficie construida de 172 metros cuadrados, emplazada sobre un generoso terreno total de 545 metros cuadrados que ofrece un espacio exterior inigualable. La distribución arquitectónica ha sido diseñada para maximizar la funcionalidad y el confort de sus habitantes. En su interior, la propiedad dispone de cuatro dormitorios más servicio, destacando la habitación principal configurada en suite para garantizar la máxima privacidad. Con un total de tres baños, la vivienda está perfectamente equipada para satisfacer las exigencias de una vida familiar moderna y organizada, permitiendo una convivencia fluida en cada uno de sus rincones.

Entre sus características diferenciadoras, destaca el alto estándar de seguridad del condominio, el cual cuenta con vigilancia controlada y patrullaje las 24 horas del día, brindando total tranquilidad a sus residentes. El extenso terreno de 545 metros cuadrados permite proyectar diversas áreas de esparcimiento al aire libre, ideal para disfrutar del clima mediterráneo de la zona. Además, la propiedad incluye dos estacionamientos privados y se encuentra en un estado de conservación óptimo. Esta casa usada destaca por su sólida construcción y su disponibilidad inmediata para ser habitada a partir del mes de julio, asegurando una transición eficiente para los nuevos arrendatarios.

El entorno de Piedra Roja es reconocido por su calidad de vida superior y su excelente conectividad. Los residentes de Condominio El Sendero disfrutan de la cercanía a una infraestructura de servicios de primer nivel, que incluye prestigiosos establecimientos educacionales, centros comerciales, supermercados y clínicas de renombre. La ubicación estratégica en Chicureo facilita el acceso rápido a las principales autopistas, conectando de forma expedita con diversos puntos de la Región Metropolitana sin perder la paz de un entorno rodeado de naturaleza y áreas verdes protegidas.

Si busca una propiedad que combine espacio, seguridad y una ubicación de alta plusvalía en el sector más exclusivo de Colina, esta es la elección perfecta para su próximo hogar. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada durante todo el proceso de arriendo. No deje pasar la oportunidad de vivir en el sector más valorado de Chicureo.

Gastos comunes aproximados: **\$180.000**

## Más características

# ARRIENDO EL SENDERO

Pisos: 2

**Barrio:**

Metro (25 min)  
Colegios (3 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (12 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (3 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Controlado
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Controlado
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Controlado
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio

