Se vende Casa esquina 108 m2 terreno, Buin



UF **1.454,8** / $**60.000.000**

Buin
2 dormitorios
1 baños
2 estacionamientos
44 m² construidos
108 m² terreno











ACTIVOS GESTIONADOS

Se vende Casa esquina 108 m2 terreno, Buin

¡TU PRIMERA CASA EN BUIN POR $60.000.000! (No Acepta Subsidio DS1)

Deja de pagar arriendo y dale a tu familia la tranquilidad que busca en una de las zonas más residenciales de **Maipo, Buin**. Una casa acogedora, con excelente potencial de ampliación y patio propio.

Detalles de la propiedad:

- 2 Dormitorios cómodos.
- 1 Baño.
- 108 m² de Terreno total (¡Ideal para tu mascota, quincho o futuras ampliaciones!).
- 34 m² Construidos en un barrio tranquilo y consolidado (Año 2005).
- Ubicación: **Guillermo García Huidobro 550, Maipo**. Excelente conectividad, colectivos a la puerta, comercio local, colegios y el aire limpio de Buin.

¡ATENCIÓN INVERSIONISTAS! Propiedad con excelente rendimiento: **Cap Rate del 7,11% anual**. El valor de arriendo estimado en la zona es de **$326.000** y se arrienda en promedio en solo **21 días**. ¡Tu dinero seguro en ladrillos! **Valor de Venta:** $60.000.000 Documentación al día y tasación reciente para una gestión bancaria o de subsidio rápida.

¿Quieres coordinar una visita? Escríbenos directamente por interno o haz clic en "Más Información" para agendar con nuestro ejecutivo.

Servicio de corretaje 2%+IVA

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

ACTIVOS GESTIONADOS

Se vende Casa esquina 108 m2 terreno, Buin

Orientación: **Sur**
Pisos: **2**
Año construcción: **2005**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (9 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (3 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (2 min)

- Cocina
- Comedor
- Jardín
- Patio
- Agua potable

ACTIVOS GESTIONADOS