

Parcelas a pasos del Lago Ranco - Cuinco - Puerto Nuevo



UF 742,1 / \$30.000.000

📍 Cuinco

🏠 5000 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**



PUERTO NUEVO	10 KM	9 MIN
CIUDAD DE LAGO RANCO	27 KM	28 MIN
BAHIA CIGÜE	28 KM	26 MIN
RIO BUENO	31 KM	30 MIN
FUTRONO	36 KM	35 MIN
LA UNIÓN	38 KM	33 MIN
OSORNO	67 KM	52 MIN
VALDIVIA	80 KM	1 HR 15 MIN



Parcelas a pasos del Lago Ranco - Cuinco - Puerto Nuevo

Descubra el privilegio de vivir o invertir a solo minutos del majestuoso Lago Ranco, en un entorno natural inigualable que garantiza plusvalía y tranquilidad absoluta en el corazón del sur de Chile. Estas hermosas parcelas situadas en el estratégico sector de Cuinco representan la oportunidad perfecta para quienes buscan conectar con la naturaleza sin sacrificar la conectividad y el confort de un acceso expedito.

Presentamos una excelente oportunidad de adquisición en la comuna de La Unión, específicamente en una zona de alta demanda y desarrollo turístico-residencial. Se trata de parcelas nuevas, de topografía dócil y listas para dar vida a su próximo proyecto habitacional o de inversión patrimonial. La combinación entre la pureza del paisaje sureño y el acceso inmediato a rutas principales convierte a esta propiedad en un activo inmobiliario de primer orden para compradores exigentes.

En cuanto a las especificaciones técnicas, cada lote ofrece una superficie total de **5.000 metros cuadrados**, brindando la amplitud necesaria para construcciones de gran escala, áreas verdes extensas, huertos orgánicos o proyectos de autosustentabilidad. La propiedad destaca fundamentalmente por su **acceso directo sobre asfalto** a través de la ruta principal, lo cual es una característica diferenciadora crítica en la zona. Esta ventaja elimina las complicaciones de los caminos rurales de difícil tránsito, asegurando conectividad total durante todas las estaciones del año y facilitando el desplazamiento de cualquier tipo de vehículo.

El valor añadido de estos terrenos reside en su ubicación estratégica y su entorno privilegiado. El sector de Cuinco es reconocido por su belleza típicamente sureña y su ambiente seguro, ideal para familias que buscan una segunda vivienda de descanso o un cambio definitivo de estilo de vida hacia la Región de Los Ríos. La cercanía con los centros urbanos de La Unión, Río Bueno y Lago Ranco permite acceder fácilmente a servicios básicos, comercio establecido, centros de salud y establecimientos educacionales, manteniendo siempre la privacidad y el silencio que una parcela de este metraje garantiza.

El entorno invita a disfrutar de la naturaleza en su máxima expresión. Al encontrarse a muy corta distancia de las riberas del Lago Ranco, los propietarios podrán acceder a una oferta recreativa diversa, que incluye navegación, pesca deportiva y turismo gastronómico de alta calidad. Invertir en esta zona no solo es adquirir tierra, es asegurar un patrimonio en un área con crecimiento constante y una calidad de vida superior, rodeado de bosques nativos y la serenidad característica de la provincia de Ranco.

No deje pasar la oportunidad de conocer este proyecto único en una ubicación privilegiada. Le invitamos a contactarnos para obtener asesoría profesional, resolver dudas técnicas y agendar una visita presencial para descubrir el potencial real de su futura propiedad. Invierta en seguridad y bienestar, su parcela en el sur le espera.

Más características

Barrio:

Metro (0 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (15 min)
Clínicas (20 min)
Ciclovía (20 min)
Comercio (12 min)
Comisaría (18 min)
Estación de servicios (25 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (15 min)

✔ Luz eléctrica

✔ Agua de pozo

✔ Agua de pozo

✔ Luz eléctrica

