

# Lindo y comodo departamento en arriendo en exclusivo Condominio.



UF 11,1 / \$450.000

📍 Centro

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos



# Lindo y comodo departamento en arriendo en exclusivo Condominio.

Descubra la armonía perfecta entre diseño moderno y una ubicación privilegiada en el corazón de Los Ángeles, donde la comodidad se encuentra con la exclusividad en cada detalle. Esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan un estilo de vida sofisticado en un entorno urbano seguro, tranquilo y de alta plusvalía en la Región del Biobío.

Este impecable departamento de dos dormitorios destaca por su distribución funcional y acabados de excelente calidad, pensados para maximizar el bienestar de sus habitantes. La propiedad cuenta con dos baños completos, destacando el dormitorio principal configurado en suite, lo que garantiza una privacidad absoluta y un espacio de descanso óptimo. Situado en el quinto piso de un edificio de solo seis niveles, el inmueble ofrece una vista despejada y una luminosidad natural excepcional durante gran parte del día. Para complementar su funcionalidad, la unidad incluye un estacionamiento privado, resolviendo eficientemente las necesidades de movilidad en una zona de alta demanda.

La seguridad es un pilar fundamental en este condominio exclusivo, el cual dispone de vigilancia controlada las 24 horas del día, brindando total tranquilidad a sus residentes y resguardando su inversión. Al ser una propiedad de segundo uso en perfecto estado de conservación, el arrendatario podrá disfrutar de espacios listos para habitar, con una estructura sólida y terminaciones que reflejan un estándar superior. La privacidad y el silencio son características intrínsecas de este edificio, diseñado para ofrecer un refugio de calma en medio de la dinámica urbana.

En cuanto al entorno, la ubicación en el sector centro de Los Ángeles es simplemente inmejorable. La conectividad es uno de sus mayores atributos, permitiendo un acceso rápido a las principales arterias de la ciudad. A pasos del inmueble, encontrará una robusta oferta de servicios que incluye centros comerciales, supermercados, farmacias, sucursales bancarias y diversos locales gastronómicos. Asimismo, la cercanía con instituciones educativas de prestigio y centros de salud de primer nivel convierte a esta propiedad en la elección ideal tanto para profesionales como para familias pequeñas que valoran el ahorro de tiempo en sus traslados diarios.

Vivir en este departamento significa integrarse a una comunidad selecta en una de las comunas con mayor desarrollo del sur de Chile. Lo invitamos a conocer esta excelente alternativa habitacional que combina ubicación estratégica, seguridad de vanguardia y un confort inigualable. No pierda la oportunidad de agendar su visita y comprobar personalmente las ventajas de este inmueble. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional y coordinar una presentación de su próximo hogar.

Gastos comunes aproximados: \$1

## Más características

Orientación: **Poniente**

Pisos: **6**

**Barrio:**

Metro (0 min)  
Colegios (8 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (12 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (7 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Ascensor
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Salón de usos múltiples

