

# □ Ideal para Empresas, Residencias o Centros de Atención



UF 61 / \$2.479.284

📍 San Joaquin

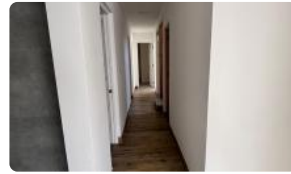
🛏 11 dormitorios

🚿 5 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 339 m<sup>2</sup> construidos

🌳 470 m<sup>2</sup> terreno



# □ Ideal para Empresas, Residencias o Centros de Atención

## □ Amplia Propiedad en Arriendo Comercial en La Serena

### □ Sector Loteo Francisco Ariztía – Excelente ubicación y conectividad

Se arrienda amplia propiedad de uso comercial ubicada en uno de los sectores con mayor desarrollo y plusvalía de La Serena. Gracias a su distribución y características, es ideal para empresas, residencias estudiantiles, centros médicos, oficinas, hospedaje, instituciones o proyectos comerciales.

## □ Características de la propiedad

- ✓ Cocina completamente amoblada
- ✓ Mini cafetería
- ✓ 2 bodegas
- ✓ Loggia
- ✓ Patio principal
- ✓ Patio interior techado
- ✓ 4 dormitorios en primer piso
- ✓ 7 dormitorios en segundo piso
- ✓ 4 baños en primer piso (incluye baño para personas con discapacidad)
- ✓ 1 baño en segundo piso
- ✓ 1 oficina
- ✓ 4 estacionamientos

## □ Ubicación Estratégica

Cercana a supermercados, bancos, centros comerciales, parques, servicios y locomoción, con excelente conectividad y fácil acceso a los principales puntos de la ciudad.

□ Una excelente alternativa para quienes buscan un espacio versátil, amplio y con gran potencial para desarrollar actividades comerciales .

□ **Contáctanos en Algiz Propiedades para más información y coordinar una visita.**

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$1

## Más características

# □ Ideal para Empresas, Residencias o Centros de Atención

**Barrio:**

Metro (0 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovía (8 min)

Comercio (6 min)

Comisaría (12 min)

Estación de servicios (7 min)

Locomoción colectiva (4 min)

Parques (5 min)

