

# ARRIENDA HOY A PASOS DE INTERMODAL LA CISTERNA



UF 8,5 / \$345.000

📍 LA CISTERNA

🛏️ 2 dormitorios

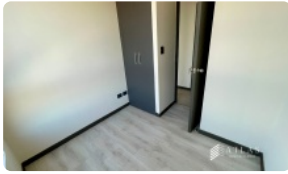
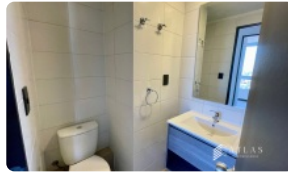
🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 47 m<sup>2</sup> construidos

🌿 4 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# ARRIENDA HOY A PASOS DE INTERMODAL LA CISTERNA

¡Vive la experiencia de estrenar un departamento moderno en el corazón de La Cisterna con una conectividad inigualable! Disfruta de la comodidad de estar a solo pasos de la Estación Intermodal, optimizando tus tiempos de traslado diarios en un entorno seguro y residencial.

Este exclusivo departamento a estrenar, construido en el año 2022, representa la oportunidad ideal para quienes buscan calidad de vida y funcionalidad en una de las comunas con mayor crecimiento habitacional de la Región Metropolitana. Al ingresar a la propiedad, se percibe de inmediato la luminosidad y el diseño contemporáneo que caracteriza a este edificio de 16 pisos. Ubicada estratégicamente en el piso 7, la unidad ofrece una distribución optimizada para maximizar cada metro cuadrado de su estructura, brindando una sensación de amplitud y modernidad en cada uno de sus rincones.

En cuanto a sus especificaciones técnicas, la propiedad cuenta con una superficie total de 47 metros cuadrados, que incluye una agradable terraza de 4 metros cuadrados, ideal para momentos de relax al aire libre. El programa interior contempla dos amplios dormitorios, destacando la habitación principal configurada en suite para brindar mayor privacidad y comodidad. El departamento posee un baño completo con acabados modernos y materiales de alta durabilidad, pensados para un mantenimiento sencillo y una estética vanguardista que se adapta perfectamente a las tendencias actuales de diseño interior.

Entre sus características diferenciadoras, destaca que el inmueble es totalmente nuevo, lo que garantiza instalaciones en perfecto estado, grifería impecable y un estándar de construcción reciente. La seguridad es una prioridad fundamental en esta comunidad, contando con vigilancia privada y control de acceso las 24 horas del día, lo que permite a sus residentes disfrutar de su hogar con total tranquilidad. El edificio dispone de una organización de 10 departamentos por piso, manteniendo un flujo de tránsito interno armonioso y controlado. Además, los gastos comunes se sitúan en un rango muy competitivo, lo cual es un factor clave para la planificación financiera mensual.

El entorno es, sin duda, uno de los puntos más atractivos de esta oferta inmobiliaria en La Cisterna. Su ubicación privilegiada a solo pasos de la Intermodal otorga acceso directo a las principales líneas del Metro de Santiago y a una vasta red de transporte público que conecta con toda la capital de forma rápida y eficiente. En los alrededores inmediatos, encontrará una robusta oferta comercial que incluye centros comerciales, supermercados de grandes cadenas, farmacias, sucursales bancarias y centros de salud. La conectividad vial también es sobresaliente, permitiendo un desplazamiento fluido hacia las principales autopistas urbanas.

No deje pasar la oportunidad de habitar un espacio diseñado específicamente para el confort moderno y la eficiencia urbana. Este departamento combina ubicación estratégica, seguridad de alto nivel y modernidad en un solo lugar. Le invitamos a coordinar su visita con nuestro equipo de corretaje para conocer en detalle su próximo hogar. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional personalizada y agendar una cita para descubrir todas las ventajas de esta excelente propiedad disponible para entrega inmediata.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# ARRIENDA HOY A PASOS DE INTERMODAL LA CISTERNA

Orientación:

**Suroriente**

Pisos: **16**

Año construcción:

**2022**

**Barrio:**

Metro (3 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (7 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta

- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

