

# DEPARTAMENTO ARRIENDO 2 DORMITORIOS LAS CONDES FRENTE PARQUE ARAUCO Y METRO MANQUEHUE



UF 32 / \$1.304.480

📍 Parque Arauco Metro Manquehue

🛏️ 2 dormitorios

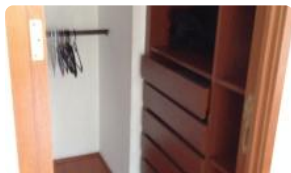
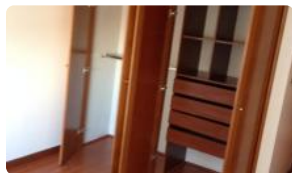
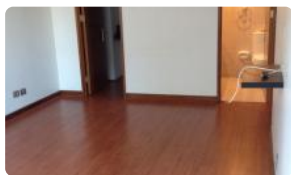
🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 75 m<sup>2</sup> construidos

🌿 5 m<sup>2</sup> terraza



Disfrute de una experiencia residencial única en el corazón de Las Condes, donde la elegancia y una vista despejada privilegiada se encuentran con la mejor conectividad de la capital. Ubicado estratégicamente en un piso 14, este exclusivo departamento ofrece la tranquilidad y exclusividad que usted busca, sin alejarse de los principales núcleos comerciales y financieros de Santiago.

Esta propiedad en arriendo destaca por su diseño funcional y sofisticado, contando con una superficie total de 75 m<sup>2</sup> óptimamente distribuidos. El programa interior incluye dos dormitorios amplios y luminosos,

El entorno de la propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situado frente al Parque Arauco y a pasos de la estación de Metro Manquehue, el sector ofrece acceso inmediato a una oferta inigualable de servicios, incluyendo tiendas de lujo, gastronomía de primer nivel, centros de salud, bancos y colegios de prestigio. La proximidad a áreas verdes como el Parque Araucano permite disfrutar de actividades al aire libre y deporte a solo metros de su puerta. La conectividad con las principales autopistas y avenidas de la comuna asegura un desplazamiento fluido hacia cualquier punto de la ciudad.

Este departamento cuenta con disponibilidad inmediata. Le invitamos a descubrir una propiedad que reúne ubicación estratégica, seguridad y confort en la zona de mayor plusvalía de Las Condes. **Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita personalizada y asegurar su próximo hogar en una de las ubicaciones más codiciadas de Santiago.**

Gastos comunes aproximados: \$220.000

Contribuciones aproximadas: \$0

# DEPARTAMENTO ARRIENDO 2 DORMITORIOS LAS CONDES FRENTE PARQUE ARAUCO Y METRO MANQUEHUE

## Más características

Orientación: **Poniente**

Pisos: **18**

### Barrio:

Metro (9 min)  
Colegios (15 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (18 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (12 min)  
Estación de servicios (6 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (3 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Admite mascotas

