Departamento de 3 Dormitorios y 2 Baños en La Florida, La Serena



UF **2.500** / $**103.117.500**

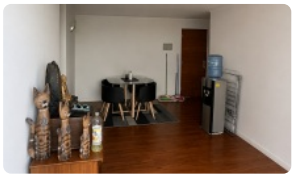
Avda Panorámica

3 dormitorios

2 baños

1 estacionamientos

66 m² construidos











🏡 Departamento en Venta – Excelente Oportunidad en Sector La Florida, La Serena

Descubre este cómodo y funcional departamento ubicado en un consolidado sector residencial de La Serena, ideal para familias, primera vivienda o inversión. Con una excelente distribución interior y emplazado en un entorno tranquilo, esta propiedad ofrece cercanía a servicios, comercio, centros de salud y una excelente conectividad.

🔑 Características de la Propiedad

✔ 66 m² construidos

✔ 3 dormitorios

✔ 2 baños

✔ 1 estacionamiento

Departamento de 3 Dormitorios y 2 Baños en La Florida, La Serena

✔ 1 bodega

✔ Primer piso

✔ Año de construcción: 2016

□ Destacados

✔ Amplios espacios y distribución eficiente

✔ Ideal para familias

✔ Edificio moderno y bien mantenido

✔ Entorno residencial tranquilo

✔ Excelente conectividad

□ Ubicación

Ubicado en un sector residencial consolidado de La Florida, cercano a:

□ Escuelas y jardines infantiles

□ CESFAM y SAPU Pedro Aguirre Cerda

□ Terminal La Florida

□ Centro Comercial La Florida

□ Plazas y áreas verdes

□ Ideal para Inversión

✔ Rentabilidad bruta estimada: 4,8% anual

✔ Demanda constante de arriendo habitacional

✔ Sector consolidado y estable

✔ Plusvalía positiva y sostenida

□ Información Adicional

✔ Avalúo fiscal: $64.126.101

✔ Contribuciones trimestrales: $24.062

□ Una excelente alternativa para quienes buscan comodidad, conectividad y seguridad en un entorno familiar.

□ Contáctanos para coordinar una visita y conocer esta oportunidad.

Algiz Propiedades

Confianza que se construye.

Gastos comunes aproximados: **$78.000**

Contribuciones aproximadas: **$99.999**

Departamento de 3 Dormitorios y 2 Baños en La Florida, La Serena

Más características

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Cocina
- Comedor
- Jardín
- Living
- Piscina