ARRIENDA TU NUEVO DEPARTAMENTO 1 DORM A PASOS DE INTERMODAL



UF **7,3** / $**300.000**

LA CISTERNA

1 dormitorios

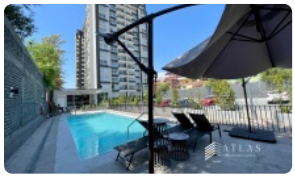
1 dormitorios en suite

1 baños

0 estacionamientos

36 m² construidos

3 m² terraza






















ARRIENDA TU NUEVO DEPARTAMENTO 1 DORM A PASOS DE INTERMODAL

Descubra la oportunidad de residir en un espacio vanguardista a estrenar, diseñado para maximizar su calidad de vida y optimizar sus tiempos de traslado. Este departamento destaca por su privilegiada ubicación a pasos de la Intermodal, ofreciendo una combinación perfecta entre modernidad y conectividad urbana.

Presentamos una exclusiva unidad en arriendo en el corazón de la comuna de La Cisterna, una zona con alta demanda residencial y excelente proyección. Esta propiedad, situada en el cuarto piso de un edificio de categoría construido en 2024, representa la opción ideal para quienes buscan el confort de una vivienda totalmente nueva con acabados de primera calidad. Con una distribución inteligente y funcional, el departamento cuenta con una superficie total de 36 metros cuadrados, los cuales incluyen una acogedora terraza de 3 metros cuadrados, perfecta para disfrutar de momentos de relajo al aire libre con una vista despejada y tranquila.

En cuanto a sus especificaciones técnicas, la unidad dispone de un dormitorio principal configurado en suite, lo que garantiza total privacidad y comodidad. El baño cuenta con terminaciones modernas que se adaptan a las tendencias actuales de diseño interior. El área social se integra de manera fluida, potenciando la luminosidad natural en cada rincón del hogar gracias a su orientación estratégica. Al ser un departamento nuevo, el arrendatario tendrá el privilegio de ser el primer habitante en disfrutar de todas sus instalaciones, asegurando un estado de conservación impecable y sistemas habitacionales de última generación.

El edificio ha sido concebido para brindar seguridad y bienestar a sus residentes. Cuenta con un robusto sistema de vigilancia y seguridad las 24 horas del día, lo que permite vivir con total tranquilidad. La infraestructura del complejo incluye ascensores de alta velocidad y áreas comunes diseñadas para el esparcimiento, manteniendo un estándar de convivencia armonioso con un máximo de 10 departamentos por piso, lo que asegura un entorno residencial tranquilo y exclusivo. Los gastos comunes se sitúan en un rango competitivo de aproximadamente 80.000 CLP, lo que facilita la planificación financiera mensual.

La ubicación es, sin duda, uno de los factores más diferenciadores de esta propiedad. Situado a escasos metros de la Intermodal La Cisterna, el departamento ofrece un acceso directo a las principales líneas del Metro de Santiago y a una amplia red de transporte público, permitiendo desplazarse hacia cualquier punto de la capital en tiempo récord. El entorno inmediato está consolidado con una variada oferta de servicios, que incluye centros comerciales, supermercados, farmacias, sucursales bancarias y centros de salud. Además, la cercanía a importantes arterias viales como Gran Avenida y la Autopista Vespucio Sur facilita el desplazamiento vehicular privado.

Si busca un hogar que combine la frescura de una propiedad nueva con la mejor conectividad de la zona sur de Santiago, esta es su oportunidad. El departamento cuenta con disponibilidad inmediata para ser habitado. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje de propiedades para obtener más información, resolver dudas sobre los requisitos de postulación y coordinar una visita técnica a la brevedad. No deje pasar la posibilidad de asegurar su nuevo espacio en una de las zonas con mejor equipamiento urbano de La Cisterna.

Gastos comunes aproximados: **$60.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

BUSCOCASAS.CL

ARRIENDA TU NUEVO DEPARTAMENTO 1 DORM A PASOS DE INTERMODAL

Orientación: **Oriente**
Pisos: **16**
Año construcción: **2024**

Barrio:
Metro (2 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (10 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Parrilla
- Piscina
- Terraza
- Ascensor
- Cancha polideportiva
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Piscina temperada
- Salón de Fiesta

- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Cowork
- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Admite mascotas
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples

BUSCOCASAS.CL