

# □ Vive o invierte en Bellavista: departamento dúplex con gran conectividad



UF 2.623,9 / \$107.000.000

📍 Bellavista/Bellas Artes

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 46 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# □ Vive o invierte en Bellavista: departamento dúplex con gran conectividad



# □ Vive o invierte en Bellavista: departamento dúplex con gran conectividad

## □ SE VENDE DEPARTAMENTO DÚPLEX - \$107.000.000

Excelente oportunidad de inversión o vivienda. Se vende departamento **dúplex**, con espacios bien distribuidos, luminosos y funcionales, ubicado en un sector consolidado y de alta conectividad.

### □ Características principales:

- Tipo: Departamento dúplex
- Precio: **\$107.000.000**
- Ideal para vivir o invertir
- Buena distribución y luz natural
- Ubicación estratégica, cercano a transporte, comercio y servicios
- Sector de alta demanda y plusvalía

### □ Venta a través de corredora de propiedades

□ Comisión: **2% del precio de venta + impuestos**

□ **Interesados contactar para más información y agendar visita.**

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

Contribuciones aproximadas: **\$39.398**

## Más características

Orientación: **Norte**

Año construcción:  
**2006**

### Barrio:

Metro (5 min)  
Colegios (8 min)  
Supermercado (7 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (6 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (3 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Piscina
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes

- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

