

Vende casa modelo Quillay en Valle Araucarias Buin



UF 6.600 / \$270.164.400

📍 Valle araucarias

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 114 m² construidos

🌳 245 m² terreno



Vende casa modelo Quillay en Valle Araucarias Buin

Se vende casa en el exclusivo sector de Valle Araucarias, Buin. Esta propiedad modelo Quillay representa la oportunidad ideal para quienes buscan elevar su calidad de vida en un entorno residencial consolidado, seguro y de alta plusvalía.

Presentamos esta impecable casa usada de dos niveles, que destaca por su excelente estado de conservación y una distribución pensada en la funcionalidad familiar. Con una construcción de 114 metros cuadrados sobre terreno de 245 metros cuadrados, la propiedad ofrece amplitud y luminosidad en cada uno de sus rincones. Su diseño arquitectónico contemporáneo permite disfrutar de espacios integrados que se adaptan perfectamente a las necesidades de la vida moderna, brindando el confort térmico y la privacidad que su familia requiere.

La vivienda cuenta con tres dormitorios amplios, incluyendo un dormitorio principal en suite, dispone de un total de tres baños distribuidos estratégicamente para otorgar máxima comodidad, se compone de un acogedor living-comedor con vista hacia el jardín privado, permitiendo una conexión fluida con el exterior. Además, la propiedad incluye capacidad para dos estacionamientos.

Seguridad virtual lo que permite mantener una vigilancia constante y eficiente con gastos comunes controlados de aproximadamente 60.000 pesos. El amplio terreno de 245 metros cuadrados ofrece un potencial extraordinario para el desarrollo de proyectos paisajísticos, instalación de quincho o piscina, la solidez de su construcción y la calidad de sus terminaciones aseguran una inversión protegida a largo plazo.

El entorno de Valle Araucarias en Buin es reconocido por su tranquilidad y excelente conectividad. Ubicada estratégicamente cerca de la Ruta 5 Sur, permite un acceso rápido y directo a la ciudad de Santiago, combinando lo mejor de la vida suburbana con la cercanía a centros urbanos. En las proximidades encontrará una oferta educativa de primer nivel, supermercados, centros de salud y diversos servicios comerciales. Además, su cercanía a centros recreativos como el Buin Zoo. Esta es la oportunidad de adquirir un hogar con una ubicación privilegiada, seguridad y espacio.

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Vende casa modelo Quillay en Valle Araucarias Buin

Orientación:
Norponiente
Pisos: 2
Año construcción: 0

Barrio:
Metro (9 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (11 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (7 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (8 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar

- ✓ Terraza
- Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Alarma
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- Conexión para
- ✓ Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable