Excelente departamento en Venta 2 dormitorios + servicio Pedro de Valdivia/ Providencia



UF **6.818** / $**281.222.046**

Pedro de Valvidia / Carlos Antúnez

3 dormitorios

2 baños

76 m² construidos

9 m² terraza























Excelente departamento en Venta 2 dormitorios + servicio Pedro de Valdivia/ Providencia

Descubra la armonía perfecta entre amplitud y ubicación estratégica en este exclusivo departamento situado en el corazón de Providencia, a solo dos cuadras del eje principal de la comuna. Una oportunidad inigualable para quienes buscan un hogar seguro, espacioso y con la mejor conectividad en uno de los sectores más consolidados y de mayor plusvalía de la capital.

Esta propiedad destaca por su excelente distribución y generosos espacios, sumando un total de 85 metros cuadrados de los cuales 76 metros cuadrados corresponden a superficie construida. El diseño interior contempla dos dormitorios principales de cómodas dimensiones, ideales para el descanso y la privacidad, junto a una versátil habitación de servicio que puede ser utilizada como tercer dormitorio, oficina privada para teletrabajo o área de almacenamiento adicional, adaptándose a las necesidades de la vida moderna. La propiedad cuenta con dos baños, optimizando la funcionalidad para toda la familia.

Ubicado en el primer piso de un edificio de conservación clásica, construido en 1966, este departamento garantiza una experiencia de vida tranquila y privada. La baja densidad del edificio es uno de sus mayores atributos, con solo tres pisos de altura y apenas dos departamentos por planta, lo que fomenta un ambiente vecinal sereno y exclusivo. Entre sus áreas exteriores, destaca una terraza de 9 metros cuadrados que permite disfrutar del aire libre y la tranquilidad del entorno residencial. En cuanto a seguridad, la propiedad cuenta con un sistema de seguridad virtual, proporcionando tranquilidad y control de acceso moderno y eficiente.

El sector de Pedro de Valdivia con Carlos Antúnez es reconocido por ser uno de los barrios más codiciados de Providencia. La conectividad es insuperable, situándose a breves minutos de importantes avenidas, estaciones de metro y una robusta red de transporte público. El entorno ofrece una calidad de vida superior, rodeado de una variada oferta de servicios que incluye prestigiosos colegios, universidades, centros de salud, bancos y una sofisticada propuesta gastronómica y comercial. Además, la cercanía a parques y áreas verdes permite equilibrar la vida urbana con espacios de recreación y deporte.

Este departamento representa una inversión sólida tanto para uso habitacional como para renta, dada la alta demanda constante en la zona. Si busca una propiedad que combine tradición, seguridad y una ubicación privilegiada en Providencia, esta es la elección definitiva para su próximo proyecto de vida. Lo invitamos a contactarnos para agendar una visita y conocer en detalle cada uno de los atributos que hacen de esta propiedad un lugar único para vivir.

Contáctame para que coordinemos una visita!

Gastos comunes aproximados: **$80.000**

Contribuciones aproximadas: **$95.000**

Más características

Excelente departamento en Venta 2 dormitorios + servicio Pedro de Valdivia/ Providencia

Orientación:
Poniente
Pisos: **4**
Año construcción:
1966

Barrio:
Metro (4 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (4 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio y Baño de servicio
- Living
- Logia
- Terraza
- Acceso controlado

- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Internet
- TV por cable
- Admite mascotas
- Rampa para silla de ruedas