

# La Manana, Peñaflores 4 dormitorios - 3 baños



UF 14,7 / \$600.000

📍 Malloco

🛏 4 dormitorios

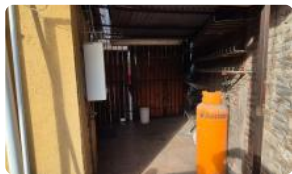
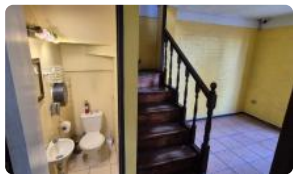
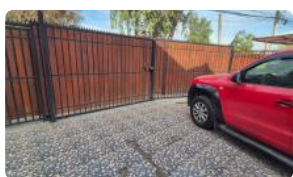
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 95 m<sup>2</sup> construidos

🏠 138 m<sup>2</sup> terreno



# La Manana, Peñaflo 4 dormitorios - 3 baños

La Manana N°. 1053, Peñaflo

Canon de arriendo: \$600.000 mensuales

Se ofrece cómoda y funcional casa de dos pisos ubicada en Villa Las Vertientes I, consolidado sector residencial de la comuna de Peñaflo, emplazada a aproximadamente 100 metros de Avenida Vicuña Mackenna, con excelente conectividad hacia servicios, comercio, locomoción colectiva y principales vías de acceso.

La propiedad cuenta con una superficie de terreno de 138,63 m<sup>2</sup> y una construcción cercana a los 95 m<sup>2</sup>.

En su distribución interior dispone de:

- 4 dormitorios.
- 3 closets.
- Sala de estar en segundo piso.
- 2 baños:
- Cocina equipada con muebles y lavaplatos.
- Comedor de diario.

Los pisos son de cerámica en primer nivel y flotante y alfombra en segundo nivel.

En el exterior destaca:

- Antejardín.
- Patio posterior.
- Estacionamiento con capacidad para hasta 3 vehículos.
- Bodega.
- Portón de acceso manual.
- Suministro de gas licuado mediante balón de 45 kilos.

La propiedad **no paga gastos comunes**, por encontrarse fuera del cierre perimetral del condominio.

Existe factibilidad de conexión a servicios de internet de las compañías que operan en el sector.

Se aceptan mascotas pequeñas, siempre que su tenencia no genere molestias a los vecinos.

Una excelente alternativa para familias que buscan amplitud, buena conectividad y espacios funcionales en un entorno residencial consolidado de Peñaflo.

Arriendo GRUPOCASA

+56 9 78772214

## Más características

Orientación: **Poniente**

Pisos: **2**

Año construcción: **2006**

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ Admite mascotas