

# Invierte en Renca: Casa cómoda, con espacios amplios y alto potencial



UF 1.839 / \$75.000.000

📍 PARQUE MAPOCHO

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 72 m<sup>2</sup> construidos

📏 60 m<sup>2</sup> terreno



# Invierte en Renca: Casa cómoda, con espacios amplios y alto potencial

Descubra una oportunidad estratégica de inversión en una de las comunas con mayor proyección de crecimiento en la Región Metropolitana, ideal para quienes buscan comodidad y conectividad inmediata. Esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y una distribución inteligente que maximiza la amplitud, garantizando plusvalía y una excelente calidad de vida para su familia.

Presentamos esta sólida casa de 72 metros cuadrados construidos, emplazada en un terreno de 60 metros cuadrados, diseñada meticulosamente para ofrecer funcionalidad en cada uno de sus rincones. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios que reciben abundante luz natural durante el día, creando ambientes acogedores y privados. Posee además un baño completo con terminaciones funcionales, conformando un espacio ideal tanto para quienes desean establecer su hogar definitivo como para inversionistas que buscan un activo inmobiliario listo para ser habitado o arrendado de inmediato sin necesidad de inversiones adicionales en reparaciones.

La arquitectura de esta propiedad se caracteriza por sus espacios integrados y bien ventilados, lo que permite una circulación fluida entre las áreas comunes y las habitaciones. Al tratarse de una casa usada en impecables condiciones, ofrece la ventaja de estar lista para mudanza inmediata, un factor diferenciador en el mercado actual. Sus dimensiones permiten proyectar cómodas áreas de estar y comedor, adaptándose con facilidad a los requerimientos de la vida moderna, ya sea para el descanso familiar o para la implementación de espacios de trabajo remoto en un entorno tranquilo y seguro.

Ubicada estratégicamente en el sector de Parque Mapocho, en la comuna de Renca, la propiedad goza de un entorno residencial consolidado y en constante desarrollo urbano. La conectividad es uno de sus puntos más fuertes, con acceso rápido a importantes autopistas y arterias viales que conectan eficientemente con el resto de Santiago. En las cercanías, los residentes podrán disfrutar de una variada oferta de servicios que incluye supermercados, centros de salud, establecimientos educacionales y comercio local de todo tipo. Además, la proximidad a áreas verdes y al propio Parque Mapocho fomenta un estilo de vida activo y familiar, rodeado de espacios para la recreación al aire libre.

Invertir en esta propiedad significa asegurar un patrimonio en una zona con alta demanda habitacional y una infraestructura pública que se fortalece año tras año. Esta es la ocasión perfecta para adquirir una vivienda que combina ubicación privilegiada, metros cuadrados eficientes y un entorno que ofrece todas las facilidades necesarias para el día a día. No deje pasar la oportunidad de conocer una de las mejores alternativas habitacionales de la zona, pensada para quienes valoran la seguridad de una inversión sólida y un hogar acogedor.

Lo invitamos a coordinar una visita para conocer en terreno todas las bondades de esta magnífica propiedad. Nuestro equipo de expertos está disponible para brindarle toda la asesoría necesaria y acompañarlo en cada etapa de su proceso de compra. Contáctenos hoy mismo y asegure su futuro en una casa con alto potencial en Renca.

## Más características

Orientación: **Poniente**

### Barrio:

Metro (18 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (4 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (3 min)

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Living

✓ Patio

✓ Agua potable

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable