

# Se vende bella oficina recondicionada



UF 6.200 / \$252.916.600

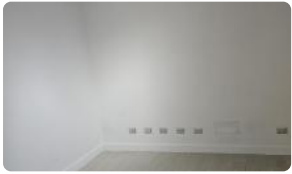
📍 Centro

🚻 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 55 m<sup>2</sup> construidos

🏠 55 m<sup>2</sup> terreno



# Se vende bella oficina reacondicionada

Potencie su imagen corporativa en la ubicación más privilegiada de Antofagasta con esta exclusiva oficina reacondicionada, diseñada para maximizar la eficiencia y el prestigio de su negocio. Esta propiedad representa una oportunidad de inversión estratégica única, combinando una infraestructura moderna con el dinamismo comercial del centro neurálgico de la ciudad.

Presentamos una oficina de 55 metros cuadrados totales, optimizada para ofrecer un entorno de trabajo profesional, confortable y de alta categoría. Situada en el tercer nivel de un consolidado edificio corporativo, esta unidad destaca por su estado de conservación excepcional, habiendo sido recientemente reacondicionada para cumplir con los más altos estándares del mercado actual. El espacio se distribuye de manera funcional, permitiendo una adaptación versátil según los requerimientos específicos de su organización, siendo ideal para despachos legales, consultorías, servicios financieros o centros de atención profesional que busquen una sede con disponibilidad inmediata.

Entre sus especificaciones técnicas más relevantes, la oficina cuenta con dos baños independientes, un atributo esencial que asegura la privacidad y comodidad tanto del equipo de trabajo como de los visitantes. Sin embargo, el factor diferenciador que posiciona a esta propiedad por encima de otras opciones en el mercado es la inclusión de dos estacionamientos privados. Contar con doble plaza de aparcamiento en el centro de la ciudad es un activo de valor incalculable que garantiza accesibilidad y seguridad en una zona de alta densidad vehicular.

El entorno de la propiedad es inmejorable, situándose en el corazón administrativo de la Región de Antofagasta. La conectividad es absoluta, con acceso inmediato a notarías, instituciones bancarias, oficinas gubernamentales y servicios públicos esenciales. Además, la zona ofrece una variada oferta gastronómica y comercial, lo que facilita la logística diaria y mejora la calidad de vida laboral. La cercanía a las principales vías de transporte público asegura que sus colaboradores y clientes lleguen con total facilidad, consolidando la presencia de su marca en un lugar estratégico y de alta visibilidad.

Esta es la oportunidad de adquirir un activo inmobiliario de alto rendimiento en una de las zonas con mayor plusvalía de la ciudad. Como expertos en corretaje de propiedades, le invitamos a descubrir el potencial de este espacio diseñado para el éxito. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita técnica y recibir asesoría integral en su proceso de compra.

## Más características

Orientación: **Sur**

### Barrio:

Metro (0 min)  
Colegios (6 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (2 min)  
Estación de servicios (6 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (3 min)

- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Conserjería
- ✓ Sistema contra incendio

- ✓ Agua potable
- Aire
- ✓ Acondicionado
- ✓ Recepción