

# SE VENDEN 2 LOTES 10.000 M2 CADA UNO SECTOR REÑACA ALTO-VIÑA DE MAR



UF 14.218,1 / \$580.000.000

📍 Reñaca Alto

📏 10000 m<sup>2</sup> terreno

📏 50 m<sup>2</sup> frente

📏 200 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: **Plano**



Oportunidad de adquisición de 2 lotes contiguos de 10.000 mts<sup>2</sup> cada uno en el sector de Reñaca Alto Viña del mar. Posibilidad de venta conjunta (20.000 m<sup>2</sup>) o por separado. Cada terreno cuenta con una geometría altamente eficiente 50 metros de frente y 200 metros de fondo.

Formato ideal para desarrollo de proyecto lineal, accesos controlados y subdivisiones funcionales. Ubicados en un sector de excelente conectividad con acceso directo por camino internacional. La zonificación y Normativa (Extensión Urbana) permite actividades productivas, bodegajes, almacenamiento, talleres, logística, comercio, servicios y proyectos compatibles con la normativa vigente. Zona en proceso de consolidación urbana, con conectividad directa y cercanía a polos comerciales consolidados. El terreno permite el desarrollo de proyectos de renta (bodegas, strip center, servicios), capturando demanda creciente en el sector.

# SE VENDEN 2 LOTES 10.000 M2 CADA UNO SECTOR REÑACA ALTO-VIÑA DE MAR

## Más características

**Barrio:**

Metro (20 min)

Colegios (9 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (14 min)

Ciclovía (30 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (4 min)

Parques (5 min)

