

# SE ARRIENDA LOCAL COMERCIAL INGRESO PUEBLO PANGUIPULLI



UF 29,4 / \$1.200.000

📍 CAMINO LANCO

🚽 3 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 170 m<sup>2</sup> construidos



Excelente oportunidad para emprendedores, empresas e inversionistas.

Se arrienda propiedad ubicada en un estratégico sector de acceso a Panguipulli, con alta visibilidad y excelente conectividad, ideal para el desarrollo de diversos proyectos comerciales.

#### Características de la propiedad:

- Amplio espacio para estacionamiento.
- Bodega.
- Cocina de gran tamaño.
- Baños habilitados.
- Espacios versátiles para distintas actividades.

#### Ideal para:

- Restaurante o cafetería.
- Oficinas comerciales.
- Centro de atención de público.
- Local comercial.
- Servicios profesionales.
- Proyectos turísticos u otros emprendimientos.

Su privilegiada ubicación permite una excelente exposición al público y un fácil acceso para clientes y proveedores, convirtiéndola en una alternativa ideal para desarrollar y potenciar cualquier tipo de negocio.

- Ubicación: Ingreso de Panguipulli.

# SE ARRIENDA LOCAL COMERCIAL INGRESO PUEBLO PANGUIPULLI

## Más características

Pisos: 2

**Barrio:**

Colegios (6 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (51 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (1 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Agua potable

- ✓ Gas Natural
- ✓ Luz eléctrica

