Oportunidad de Inversión en Curacaví | Parcela con Gran Proyección y Entorno Natural



UF **3.151,7** / $**130.000.000**

santa rita
1 dormitorios
4 baños
172 m² construidos
5000 m² terreno
Forma del terreno: Plano

















Oportunidad de Inversión en Curacaví | Parcela con Gran Proyección y Entorno Natural

Se vende hermosa parcela ubicada en Curacaví, en un entorno natural, tranquilo y de excelente conectividad. La propiedad destaca por su gran potencial comercial, encontrándose especialmente acondicionada para la realización de eventos, celebraciones y actividades recreativas.

Cuenta con diversas instalaciones y espacios que permiten desarrollar distintos tipos de proyectos, además de una cómoda terraza que ofrece un ambiente ideal para reuniones, encuentros sociales o la operación de un emprendimiento relacionado con el turismo, gastronomía o eventos.

Si bien la propiedad no posee una casa con condiciones de habitabilidad permanente, dispone de construcciones funcionales y espacios cómodos que pueden adaptarse a distintos usos según las necesidades del comprador.

Precio conversable.

Cabe señalar que la venta incluye diversos elementos, instalaciones y equipamientos presentes en la parcela, los cuales serán informados y detallados durante las visitas programadas a interesados calificados.

Una excelente oportunidad para quienes buscan invertir en un proyecto con potencial de desarrollo, en una de las zonas con mayor atractivo de la Región Metropolitana.

Descubra la armonía perfecta entre la tranquilidad rural y la comodidad moderna en esta exclusiva parcela ubicada en el corazón de Curacaví. Una oportunidad excepcional para inversionistas y familias que buscan un refugio de paz con una conectividad estratégica inigualable hacia los principales centros urbanos.

Situada en el prestigioso sector de Santa Rita, esta propiedad de 5,000 metros cuadrados se posiciona como una de las opciones más atractivas del mercado inmobiliario actual en la Región Metropolitana. Su terreno fértil y su topografía versátil permiten el desarrollo de un proyecto residencial a gran escala, asegurando una alta plusvalía en el corto y mediano plazo. La zona se caracteriza por su microclima privilegiado y un entorno natural preservado que garantiza una calidad de vida superior, lejos del ruido y la contaminación de la ciudad, pero con el confort de una infraestructura sólida.

En cuanto a las especificaciones técnicas, la parcela cuenta con una generosa superficie total de 5,000 m^2 de terreno, optimizados para diversos usos habitacionales o de recreo. La infraestructura actual dispone de un dormitorio y un total de cuatro baños, una configuración estratégica que facilita la habitabilidad inmediata o la realización de actividades sociales al aire libre con total comodidad. La amplitud del terreno permite una libertad arquitectónica total, siendo ideal para quienes desean construir una residencia definitiva con amplias áreas verdes, dependencias adicionales o proyectos de paisajismo personalizados.

Entre sus características diferenciadoras, destaca el gran potencial para el desarrollo de áreas de esparcimiento de alto nivel. Al contar con cuatro baños ya construidos, la propiedad está preparada para recibir visitas y organizar eventos familiares sin complicaciones logísticas. El acceso a la parcela garantiza la privacidad necesaria que buscan los compradores más exigentes, permitiendo la creación de senderos internos, huertos orgánicos o zonas de quincho y piscina en un marco de seguridad y serenidad absoluta. Es, sin duda, un lienzo en blanco para quienes valoran el contacto directo con la naturaleza sin renunciar a la funcionalidad.

El entorno de Curacaví es reconocido por su perfecta mixtura entre tradición y crecimiento habitacional. La ubicación estratégica en el sector Santa Rita permite disfrutar de la paz del campo sin sacrificar el acceso a servicios esenciales. A pocos minutos de la propiedad, usted podrá acceder a una variada oferta de comercio local, centros de salud, colegios de excelencia y la destacada gastronomía regional de la zona. Gracias a su excelente conectividad con la Ruta 68, el traslado hacia Santiago o Valparaíso es fluido, convirtiendo a esta parcela en una opción inmejorable tanto para vivienda principal como para una inversión de descanso.

No pierda la oportunidad de conocer esta joya inmobiliaria en una de las zonas con mayor proyección y demanda de la zona central. Le invitamos a contactarnos hoy mismo para programar una visita guiada y recibir asesoría profesional completa sobre esta propiedad. Es el momento de asegurar su patrimonio en un entorno que combina naturaleza, bienestar y rentabilidad. ¡Contáctenos ahora para más información!

Más características



Oportunidad de Inversión en Curacaví | Parcela con Gran Proyección y Entorno Natural

Barrio:
Metro (50 min)
Colegios (13 min)
Supermercado (12 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (15 min)
Comercio (12 min)
Comisaría (14 min)
Estación de servicios (10 min)
Locomoción colectiva (10 min)
Parques (15 min)

- Bodega
- Cocina
- Comedor
- Parrilla
- Piscina
- Terraza

- Cancha de fútbol
- Acceso a internet
- Agua potable
- Luz eléctrica
- Agua de pozo
- Fosa séptica (cloaca)

