SE VENDE DEPARTAMENTO EN EDIFICIO FARO NORTE PISO 18



UF **3.500** / **$144.403.000**

NORTE

2 dormitorios

2 baños

2 estacionamientos

55 m² construidos

5 m² terraza



























SE VENDE DEPARTAMENTO EN EDIFICIO FARO NORTE PISO 18

¡Descubra la experiencia de vivir en las alturas con una vista panorámica inigualable en el piso 18 del exclusivo Edificio Faro Norte! Esta propiedad representa una oportunidad estratégica de inversión en el pujante sector norte de Antofagasta, combinando modernidad, diseño funcional y una ubicación de alta plusvalía en una de las zonas con mayor desarrollo de la ciudad.

Presentamos este impecable departamento de 55 metros cuadrados construidos, optimizados para brindar el máximo confort y habitabilidad. La unidad cuenta con una distribución inteligente que incluye dos dormitorios amplios y dos baños completos, diseñados con acabados contemporáneos que responden a las exigencias del mercado inmobiliario actual. Uno de sus mayores atractivos es su terraza privada de 5 metros cuadrados, un espacio ideal para disfrutar del clima privilegiado de la región y de una perspectiva única del entorno urbano y costero desde uno de los niveles más altos del edificio.

En el ámbito técnico y logístico, esta propiedad destaca significativamente sobre la oferta estándar del sector al incluir **dos unidades de estacionamiento**, un valor agregado fundamental que garantiza comodidad y seguridad para propietarios con más de un vehículo o que buscan una mayor rentabilidad en caso de arrendamiento. Construido en el año 2018, el departamento se encuentra en estado usado pero excelentemente mantenido, reflejando un estándar de calidad superior en su infraestructura. La propiedad se sitúa en la Torre 2 de un complejo residencial moderno de 20 pisos, lo que asegura una estructura sólida y una comunidad organizada.

El Edificio Faro Norte ha sido diseñado para ofrecer un estilo de vida seguro y eficiente. El complejo cuenta con sistemas de seguridad de vanguardia y vigilancia controlada las 24 horas del día, permitiendo una tranquilidad absoluta para todos sus residentes. Además, la eficiencia operativa del edificio se refleja en sus gastos comunes, los cuales se mantienen en un promedio de $65.000, una cifra altamente competitiva que asegura el mantenimiento óptimo de las áreas comunes y la plusvalía de su inversión a largo plazo sin elevar excesivamente los costos fijos.

La ubicación en el sector norte de Antofagasta es uno de los pilares fundamentales de esta oferta. Esta zona se ha consolidado como un núcleo residencial de primer nivel, ofreciendo una conectividad fluida hacia las principales arterias viales de la ciudad. Los residentes tienen a su alcance una completa infraestructura de servicios, que incluye proximidad a centros comerciales, supermercados, establecimientos educacionales de prestigio y diversos centros de salud. Vivir en el Edificio Faro Norte significa disfrutar de la modernidad en un entorno dinámico, seguro y con acceso inmediato a todo lo necesario para la vida cotidiana.

Esta es la oportunidad ideal para familias jóvenes, profesionales o inversionistas que buscan una propiedad lista para habitar con excelentes proyecciones de retorno. Le invitamos a conocer este exclusivo departamento y comprobar personalmente la calidad de sus espacios y su inmejorable entorno. **Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita y recibir asesoría profesional especializada para concretar su próxima inversión inmobiliaria.**

Gastos comunes aproximados: **$65.000**

Más características

SE VENDE DEPARTAMENTO EN EDIFICIO FARO NORTE PISO 18

Orientación: **Sur**
Pisos: **20**
Año construcción: **2018**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio

- Piscina
- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Piscina temperada
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Agua potable