VENDO AMOBLADO DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO 1 BAÑO



UF **4.500** / $**185.611.500**

LOMAS DE SAN ANDRES

1 dormitorios

1 dormitorios en suite

1 baños

0 estacionamientos

45 m² construidos



















VENDO AMOBLADO DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO 1 BAÑO

Descubra la sofisticación y comodidad en este exclusivo departamento amoblado ubicado en el corazón de Lomas de San Andrés, uno de los sectores más cotizados y de mayor plusvalía en Concepción. Esta propiedad destaca por su diseño funcional y estado impecable, representando una oportunidad inigualable tanto para profesionales que buscan un hogar listo para habitar como para inversionistas que persiguen alta rentabilidad.

Esta unidad de 45 metros cuadrados aprox. construidos se sitúa en el segundo piso de un edificio de construcción contemporánea. El programa interior ha sido optimizado para el confort, contando con un amplio dormitorio en suite que garantiza privacidad, complementado con un baño moderno de finas terminaciones. Al tratarse de una venta a puerta cerrada con mobiliario incluido, la propiedad permite una transición inmediata, eliminando costos adicionales de equipamiento y asegurando una estética coherente y profesional en todos sus ambientes.

Entre sus características diferenciadoras, el departamento incluye una bodega privada, elemento esencial para el almacenamiento organizado en la vida urbana. Se encuentra inserto en un edificio de baja densidad, de tan solo seis pisos de altura y cuatro departamentos por nivel, lo que asegura un ambiente de tranquilidad y exclusividad. Asimismo, la seguridad es un pilar fundamental, contando con vigilancia y control de acceso las 24 horas del día, brindando total serenidad a sus residentes.

La ubicación en Lomas de San Andrés es estratégica. El entorno ofrece una conectividad de primer nivel con las principales arterias de la intercomuna, permitiendo un acceso rápido al Aeropuerto Carriel Sur y al centro de Concepción. La propiedad se encuentra a minutos de centros comerciales de gran envergadura, clínicas de alta complejidad, prestigiosas universidades y colegios, consolidando un estilo de vida donde los servicios y el comercio están siempre al alcance. Esta zona es reconocida por su entorno seguro y residencial, lo que garantiza una inversión sólida a largo plazo.

No pierda la posibilidad de adquirir este departamento listo para ocupar en una de las ubicaciones más demandadas de la Región del Bío-Bío. Le invitamos a coordinar una visita con nuestro equipo de corretaje para conocer personalmente los detalles de esta excelente propiedad. Contáctenos hoy mismo y asegure su inversión en Lomas de San Andrés.

Gastos comunes aproximados: **$80.000**

Más características

VENDO AMOBLADO DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO 1 BAÑO

Orientación: **Poniente**
Pisos: **6**
Año construcción: **2015**

Barrio:
Metro (25 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (7 min)

- Closets
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Walk-in closet
- Ascensor
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos

- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Amoblado
- Caldera
- Gas Natural
- Lavandería
- Salón de usos múltiples

