

# Departamento en Venta en Estación Central | 2 Dormitorios + 2 Estacionamientos



UF 1.909,7 / \$78.000.000

📍 Estación central

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 34 m<sup>2</sup> construidos

🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



# Departamento en Venta en Estación Central | 2 Dormitorios + 2 Estacionamientos

Moderno departamento en venta ubicado en **Av. Las Rejas Norte 65, Departamento 1924, Estación Central**, una excelente alternativa para quienes buscan una propiedad funcional, bien ubicada y con gran potencial de inversión.

Cuenta con **34 m<sup>2</sup> construidos**, distribuidos en **2 dormitorios, 1 baño**, cocina americana con comedor diario, living-comedor integrado y un amplio balcón con vista despejada hacia la cordillera, que entrega excelente iluminación natural durante el día.

Uno de sus principales atributos es que incluye **2 estacionamientos**, un beneficio poco habitual en el sector y que aumenta considerablemente el valor de la propiedad.

## Características

- 34 m<sup>2</sup> construidos.
- 2 dormitorios.
- 1 baño.
- Cocina americana.
- Living-comedor.
- Comedor diario.
- Amplio balcón.
- Excelente iluminación natural.
- Vista despejada.
- 2 estacionamientos.
- Año de construcción: 2015.
- Gastos comunes aproximados: \$72.000.
- Exento de contribuciones.

Ubicado en un sector con excelente conectividad, cercano a locomoción colectiva, comercio, supermercados y diversos servicios, este departamento es ideal tanto para vivir como para inversión.

**Valor de venta: \$78.000.000**

**Buena Gestión Propiedades**

Contáctanos para más información o coordinar una visita.

Gastos comunes aproximados: **\$72.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# Departamento en Venta en Estación Central | 2 Dormitorios + 2 Estacionamientos

Orientación: **Oriente**

Pisos: **20**

Año construcción:  
**2015**

**Barrio:**

Metro (1 min)

Colegios (6 min)

Supermercado (2 min)

Clínicas (3 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (1 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (2 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (12 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Acceso controlado

- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

