

Departamento en Venta | 1 Dormitorio con Balcón | Santiago Centro



UF 1.958,7 / \$80.000.000

- 📍 Santiago centro
- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 32 m² construidos
- 🌿 6 m² terraza



Departamento en Venta | 1 Dormitorio con Balcón | Santiago Centro

Descubra la oportunidad perfecta para invertir o vivir en el corazón de Santiago, en un departamento que combina modernidad, confort y una ubicación estratégica inigualable.

Esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y una alta proyección de plusvalía en una de las zonas con mayor demanda habitacional de la capital.

Este funcional departamento, construido en el año 2018, ofrece una distribución inteligente en sus 32 metros cuadrados, optimizando cada rincón para brindar una experiencia de vida superior.

La unidad cuenta con un dormitorio principal en suite, diseñado para maximizar el descanso y la privacidad, complementado con un baño completo de terminaciones contemporáneas.

Uno de sus mayores atractivos es su cómoda terraza de 6 metros cuadrados, un espacio ideal para disfrutar de momentos al aire libre y luz natural, lo que amplía significativamente la sensación de amplitud en el área social.

Situado en el segundo piso de un edificio de 16 niveles, el departamento garantiza una vida cómoda y segura.

La comunidad se caracteriza por su exclusividad y tranquilidad, contando con solo siete departamentos por piso.

En cuanto a las prestaciones del edificio, dispone de un robusto sistema de seguridad con vigilancia las 24 horas y control de acceso permanente, proporcionando el resguardo necesario en todo momento.

Su diseño arquitectónico moderno y su mantenimiento impecable lo convierten en una opción lista para ser habitada o destinada al mercado de rentas de inmediato.

La ubicación es un factor determinante para el éxito de esta inversión. Emplazado en un sector privilegiado de Santiago Centro, la propiedad goza de una conectividad envidiable, a pasos de estaciones de metro y las principales arterias viales de la ciudad.

El entorno inmediato ofrece una amplia gama de servicios esenciales, incluyendo supermercados, centros de salud, instituciones bancarias, colegios y una variada oferta cultural y gastronómica.

Es la elección ideal para profesionales que buscan optimizar sus tiempos de traslado o para inversores que buscan un activo seguro con alta demanda.

No pierda la oportunidad de conocer esta excelente propiedad.

Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría profesional en su próxima inversión inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Departamento en Venta | 1 Dormitorio con Balcón | Santiago Centro

Orientación: Norponiente Pisos: 16 Año construcción: 2018	Barrio: Metro (4 min) Colegios (6 min) Supermercado (5 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (8 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Play room ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas	✓ Gimnasio ✓ Piscina temperada ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Acceso controlado ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
---	--	---	---