Naturaleza, campo y conectividad



UF **3.152,1** / $**130.000.000**

Canchita

2 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

3 estacionamientos

104 m² construidos

998 m² terreno
















Naturaleza, campo y conectividad

Propiedad de 1000 m2 de terreno plano ubicada en pasaje campestre de Olmué, a la altura del paradero 34 de Granizo. Sitio ubicado en loteo desde calle Canchita por pasaje El Bosque. Camino de tierra durante aproximadamente 500 metros.
Paisaje rural, vista al cerro la Campana, cercano a equipamiento turístico y parcelas de agrado, como también viviendas de locales. El sitio se encuentra con cerco perimetral y reja de acceso en estado malo. Topografía plana.
Empalme a agua potable y posee luz eléctrica, como también instalación de gas licuado.
casa de aproximadamente 104 m2 de material sólido, techumbre de tejas, construcción no se observa que exista mantención, sin embargo, la calidad de la construcción es buena.
Distribución: entrada principal acceso a living comedor y cocina integrada. Ventanales dan hacia el surponiente. Ala poniente se encuentra el dormitorio en suite con baño y walk-in clóset con salida al corredor exterior. Tiene además un dormitorio pequeño de visitas y baño; y un sector para el lavado.
Vegetación: Eucaliptus y espinos, principalmente. Barrio tranquilo, se observan propiedades en lotes de 1000 m2 bonitas donde viven familias en un 60%, el otro 40% son lotes aun no construidos. **PRECIO: CLP 130.000.000 pactado en UF al momento de la promesa de compraventa.**

Contribuciones aproximadas: **$63.000**

Más características

Orientación:
Surponiente
Pisos: **1**
Año construcción: **2005**

Barrio:
Metro (25 min)
Colegios (9 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (30 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (15 min)
Locomoción colectiva (14 min)
Parques (10 min)

- Bodega
- Closets
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Logia
- Patio
- Terraza
- Walk-in closet
- Agua potable
- Cisterna
- Conexión para Lavarropas
- Internet