

Arriendo santiago centro



UF 7,8 / \$320.000

📍 Parque ohiggins

🛏 2 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 38 m² construidos

🌿 2 m² terraza



GlobalBrokers

Arriendo santiago centro

¿Busca el equilibrio perfecto entre conectividad urbana y calidad de vida en el corazón de la capital? Descubra este impecable departamento con una vista privilegiada desde el piso 12, ubicado en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda habitacional de Santiago Centro.

Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes valoran vivir en un entorno dinámico, seguro y con acceso a todo lo necesario para la vida moderna. El inmueble se distribuye en 38 metros cuadrados totales, aprovechando cada espacio con una arquitectura funcional y acogedora. Dispone de dos dormitorios independientes, lo que permite una habitabilidad cómoda para hasta cuatro personas, adaptándose tanto a familias pequeñas como a profesionales que requieran un espacio de trabajo adicional. El departamento incluye un baño completo y una acogedora terraza de 2 metros cuadrados que aporta luminosidad y ventilación natural a los ambientes principales, permitiendo disfrutar del paisaje urbano desde las alturas.

En cuanto a las características del edificio, la seguridad es un pilar fundamental para la tranquilidad de sus residentes. El complejo cuenta con sistemas de vigilancia y personal de conserjería las 24 horas del día, controlando el acceso de forma rigurosa y permanente. La estructura, que data del año 2002, se mantiene en excelentes condiciones y ofrece un ambiente residencial consolidado, ideal para quienes buscan un refugio sereno y privado sin alejarse de la actividad de la ciudad.

La ubicación estratégica en el sector de Parque O'Higgins es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. La cercanía inmediata a este emblemático pulmón verde permite disfrutar de actividades al aire libre, deporte y cultura a solo pasos de distancia. Además, la zona destaca por su inmejorable conectividad con el resto de la Región Metropolitana a través de diversas estaciones de metro y una robusta red de transporte público. En los alrededores encontrará una oferta comercial completa, centros de salud, universidades y colegios de prestigio, asegurando que todos los servicios esenciales estén cubiertos de manera eficiente.

Le invitamos a coordinar una visita personalizada para conocer este excelente departamento. Contáctenos ahora y reciba la asesoría profesional que su búsqueda merece para asegurar su nuevo hogar en una de las comunas más vibrantes y conectadas del país.

Gastos comunes aproximados: \$70.000

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Orientación: Norte Pisos: 22 Año construcción: 2002	Barrio: Metro (9 min) Colegios (8 min) Supermercado (7 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (4 min) Comercio (5 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (7 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina Comedor de diario ✓ Living ✓ Terraza ✓ Ascensor	Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Salón de eventos ✓ Conserjería ✓ Agua potable Conexión para lavarropas ✓
--	--	--	---