

Amplio Departamento 2D/2B con Estacionamiento | A Pasos del Metro Colón



UF 6.200 / \$253.232.800

- 📍 Vaticano
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 65 m² construidos
- 🌿 5 m² terraza



Amplio Departamento 2D/2B con Estacionamiento | A Pasos del Metro Colón

¡Vive en una de las mejores ubicaciones de Las Condes! Luminoso departamento con espectacular vista panorámica desde el piso 17, ubicado a pasos del Metro Cristóbal Colón, en uno de los sectores de mayor plusvalía de la comuna. Una excelente alternativa para vivir o invertir, gracias a su privilegiada ubicación, conectividad y calidad de vida.

El departamento cuenta con **65 m²**, distribuidos en **2 dormitorios y 2 baños**, destacando el dormitorio principal en suite con **walking closet**. El amplio living-comedor se integra a una agradable terraza con vista completamente despejada. La cocina es independiente, está amoblada y equipada, cuenta con logia, calefón a gas y conexión para lavadora. Además, toda la unidad posee piso flotante nuevo, lámparas instaladas y barras para cortinas.

Incluye **estacionamiento subterráneo** y se emplaza en un edificio de solo **4 departamentos por piso**, con conserjería y seguridad 24/7, piscina, gimnasio completamente equipado, salón de eventos, sala de niños, biciclero y estacionamientos para visitas.

Características principales:

- 65 m² totales.
- Piso 17 con espectacular vista panorámica.
- 2 dormitorios.
- 2 baños (principal en suite).
- Walking closet en dormitorio principal.
- Cocina independiente equipada.
- Logia y conexión para lavadora.
- Terraza con vista despejada.
- Piso flotante nuevo.
- Estacionamiento subterráneo.
- Edificio con solo 4 departamentos por piso.
- Conserjería y seguridad 24/7.
- Piscina, gimnasio, salón de eventos y sala de niños.
- Bicieclero y estacionamientos de visita.
- A pasos del Metro Cristóbal Colón.
- Cercano a parques, plazas, ciclovías, supermercados, cafés, colegios y con excelente acceso a las principales avenidas y autopistas.

¡Una excelente oportunidad para quienes buscan calidad de vida, conectividad y una inversión con alta proyección de plusvalía en Las Condes! Contáctenos para coordinar una visita.

Gastos comunes aproximados: **\$120.000**

Contribuciones aproximadas: **\$106.000**

Más características

Amplio Departamento 2D/2B con Estacionamiento | A Pasos del Metro Colón

Orientación: Norponiente Pisos: 20 Año construcción: 1998	Barrio: Metro (15 min) Colegios (5 min) Supermercado (2 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Play room ✓ Sala de estar ✓ Terraza	✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Acceso controlado ✓ Conserjería ✓ Calefacción Central ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería ✓ Recepción
---	--	---	--