

Oportunidad Única: Moderno Departamento en Santiago Centro



UF 1.800 / \$73.519.200

- 📍 Santiago Centro
- 🛏 2 dormitorios
- 🚿 1 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 36 m² construidos



Oportunidad Única: Moderno Departamento en Santiago Centro

Descubra una oportunidad excepcional de inversión o vida urbana en este moderno departamento ubicado estratégicamente en el corazón de Santiago Centro, destacando por su privilegiada vista despejada desde el piso 15. Esta propiedad combina perfectamente funcionalidad y conectividad, posicionándose como una de las mejores alternativas del mercado actual tanto para inversionistas como para quienes buscan su primer hogar en una zona de alta demanda y plusvalía constante.

La unidad dispone de una distribución inteligentemente optimizada en sus 36 metros cuadrados de superficie total, albergando dos dormitorios iluminados y un baño completo con terminaciones contemporáneas. Construido en el año 2015, el inmueble se encuentra en excelente estado de conservación, garantizando una habitabilidad inmediata. Un factor diferenciador clave en esta oferta inmobiliaria es la inclusión de un estacionamiento privado y una bodega de almacenamiento, atributos altamente valorados en el sector céntrico que aseguran una rentabilidad sostenida y facilitan considerablemente la gestión logística diaria de sus residentes.

El edificio destaca por su moderna arquitectura y sistemas de seguridad integrados, ofreciendo un entorno protegido y profesional las 24 horas del día. Al situarse en una planta alta, los habitantes pueden disfrutar de una perspectiva panorámica de la ciudad, además de una mayor tranquilidad y aislamiento del ruido urbano. La funcionalidad de sus espacios interiores permite una vida cómoda, adaptándose tanto a las necesidades de una pareja joven como a las de un profesional que busca cercanía con sus centros de operaciones y servicios esenciales.

En cuanto al entorno, la conectividad es sencillamente insuperable. El departamento se encuentra inmerso en un sector consolidado que ofrece acceso directo a las principales arterias viales de la capital y a diversas estaciones de la red de Metro. A pocos minutos caminando, podrá encontrar una variada oferta de servicios que incluyen supermercados, centros de salud, bancos, instituciones de educación superior y colegios de prestigio, así como una rica propuesta gastronómica y cultural. Esta ubicación privilegiada garantiza una calidad de vida superior en el epicentro de la actividad urbana.

Le invitamos a conocer esta propiedad de alto estándar y proyectar su futuro en una de las zonas con mayor dinamismo residencial de la Región Metropolitana. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría personalizada y coordinar una visita a su próxima inversión inmobiliaria de éxito.

Gastos comunes aproximados: \$65.000

Más características

Año construcción: 2015	Barrio: Metro (3 min) Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (2 min) Comercio (1 min) Comisaría (6 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (2 min)	✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Ascensor	✓ Acceso controlado ✓ Conserjería ✓ Agua potable
------------------------	---	--	---