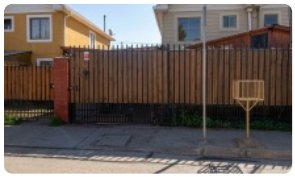
VENTA CASA MACHALÍ 4 DORMITORIOS 4 BAÑOS UF3.844 PARQUE SAN JUAN



UF **3.844** / $**158.553.468**

MACHALI
4 dormitorios
1 dormitorios en suite
4 baños
1 estacionamientos
116 m² construidos
112 m² terreno

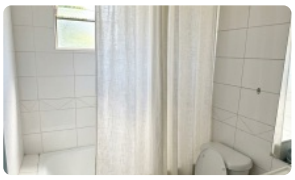
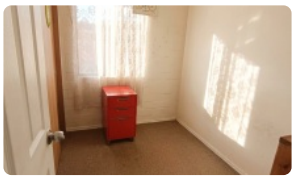












¡Tu vida a pasos de todo! Excepcional Casa Familiar en Parque San Juan, Machalí

¿Buscas el equilibrio perfecto entre conectividad, espacio y calidad de vida para tu familia? Esta propiedad se ubica en uno de los sectores más consolidados, seguros y de mayor plusvalía de Machalí: **Parque San Juan**. Una inversión inteligente y un hogar diseñado para perdurar.

VENTA CASA MACHALÍ 4 DORMITORIOS 4 BAÑOS UF3.844 PARQUE SAN JUAN

Características Principales

- **Superficie:** 116 m² construidos / 112 m² de terreno.
- **Distribución:** 2 plantas con diseño inteligente que separa a la perfección la vida social del descanso.
- **Dormitorios:** 4 amplios dormitorios (incluye una cómoda suite principal).
- **Baños:** 4 baños estratégicamente distribuidos (adiós a las filas por la mañana).
- **Estacionamiento:** Privado.
- **Estado:** Excelente estado de conservación, construcción sólida y materiales de alta durabilidad.

Lo que hace única a esta propiedad:

Espacios que inspiran confort

Su distribución en dos niveles permite disfrutar de un primer piso luminoso y acogedor para recibir visitas, compartir en familia y disfrutar el día a día. En el segundo nivel, la privacidad y el silencio están garantizados en sus amplias habitaciones, todas con excelente luz natural.

Ubicación Privilegiada y Conectividad Total

Olvídate de los tacos y las distancias largas. La propiedad se encuentra a **solo una cuadra de la Avenida San Juan**, el principal eje vial de la comuna, asegurando locomoción colectiva inmediata y un acceso fluido.

Todo lo que necesitas a minutos de tu puerta:

- **Educación de primer nivel:** A pasos de prestigiosos colegios como *Colegio Nahuelcura, Colegio San Alberto* y el *Jardín Infantil Cumelen Montessori.*
- **Servicios y Comercio:** Entorno inmediato con supermercados, centros comerciales, farmacias, notarías, centros de salud y excelente gastronomía.

Una Oportunidad de Inversión Segura

Machalí se consolida año a año como una de las comunas con mejor calidad de vida de la región. Adquirir esta propiedad en el sector San Juan te garantiza resguardar tu capital en un barrio de alta demanda y plusvalía asegurada.

> **¡No dejes pasar esta oportunidad única!** Las propiedades con esta combinación de espacio, precio y ubicación estratégica se venden rápido.

¿Quieres conocer tu próximo hogar?

Agenda hoy mismo tu visita y recibe asesoría profesional personalizada durante todo tu proceso de compra.

- **Contacto / WhatsApp:** Mariana Salgado / +56 9 4449 7966
- **Correo electrónico:** mariana@iag.cl

- **Precio:** UF3.844

Gastos comunes aproximados: **$0**

IAG

VENTA CASA MACHALÍ 4 DORMITORIOS 4 BAÑOS UF3.844 PARQUE SAN JUAN

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Orientación: **Oriente**
Pisos: **2**
Año construcción: **2009**

Barrio:
Metro (20 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (4 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Patio
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Juegos Infantiles
- Áreas verdes
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable