

Hermosa Casa en El Abrazo, Maipú – Amplios Espacios y Excelente Conectividad



UF 3.109,4 / \$127.000.000

📍 el abrazo

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 66 m² construidos

📏 105 m² terreno



GlobalBrokers

Hermosa Casa en El Abrazo, Maipú – Amplios Espacios y Excelente Conectividad

Descubra la armonía perfecta entre comodidad y ubicación estratégica en una de las zonas con mayor plusvalía de Maipú. Esta propiedad representa una oportunidad inmobiliaria inigualable para quienes buscan un hogar funcional con una conectividad excepcional y excelente proyección residencial.

Ubicada en el consolidado sector de El Abrazo, esta casa destaca por su diseño equilibrado y un estado de conservación impecable, posicionándose como una de las mejores alternativas del mercado actual. Es la elección ideal para familias o inversionistas que valoran la tranquilidad de un barrio residencial seguro, sin renunciar al acceso inmediato a las principales arterias viales y servicios urbanos de la comuna. La arquitectura de la vivienda ha sido pensada para optimizar la entrada de luz natural, brindando una sensación de amplitud y calidez en cada uno de sus rincones.

En cuanto a sus especificaciones técnicas, la propiedad se emplaza sobre un terreno total de 105 m², con una sólida construcción de 66 m² distribuidos eficientemente en dos niveles. El programa interior incluye 2 dormitorios espaciosos y 2 baños completos, diseñados para garantizar la privacidad y el confort de sus habitantes. La distribución en dos pisos permite una separación clara entre las áreas de convivencia social en la planta baja y la zona de descanso en el nivel superior, maximizando el aprovechamiento de cada metro cuadrado.

El entorno del sector El Abrazo es reconocido por su excelente calidad de vida y constante desarrollo. La propiedad goza de una ubicación privilegiada cercana a estaciones de Metro, facilitando el transporte hacia distintos puntos de la capital. Asimismo, se encuentra a solo minutos de importantes centros comerciales, supermercados, instituciones de salud y establecimientos educacionales de prestigio, lo que asegura que todas las necesidades familiares queden cubiertas a corta distancia.

Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad lista para habitar en un sector de alta demanda y plusvalía garantizada. Le invitamos a coordinar una visita técnica para conocer personalmente los atributos que convierten a esta casa en su próximo hogar. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional y dar el primer paso hacia su nueva inversión inmobiliaria.

Más características

Pisos: 2	Barrio: Metro (18 min) Colegios (5 min) Supermercado (7 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (4 min) Comercio (8 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (5 min)	✓ Bodega ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor	✓ Living ✓ Patio ✓ Agua potable
----------	---	---	--