

ARRIENDO CASA DE 4D/4B EN PARCELA CERCANA AL COLEGIO CARAMPANGUE



UF 36,7 / \$1.500.000

📍 SAN LUIS

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 230 m² construidos

🌳 5000 m² terreno



GlobalBrokers

ARRIENDO CASA DE 4D/4B EN PARCELA CERCANA AL COLEGIO CARAMPANGUE

Casa en Arriendo en Parcela en Condominio en Talagante

Excelente conectividad en la comuna de Talagante, ubicada a solo 5 minutos del Colegio Carampangue, cercana a supermercados y a 10 minutos del centro de la comuna. La propiedad se encuentra en un condominio cerrado muy seguro, con conserjería diurna y acceso nocturno mediante portón automático con control remoto; al ser una parcela interior no perimetral, ofrece un entorno sumamente tranquilo y protegido.

La casa cuenta con una excelente distribución que inicia en un cómodo hall de acceso, conectando a un amplio living comedor equipado con chimenea, además de una acogedora sala de estar. El inmueble dispone de aire acondicionado y sistema de calefacción para todo el año, una cocina totalmente amoblada, logia independiente y cuatro dormitorios en total, destacando el dormitorio principal en suite.

En su exterior, la parcela de 5.000 m² ofrece una agradable terraza para compartir, un hermoso jardín con árboles frutales que cuenta con agua de regadío, una práctica bodega, estacionamiento para tres vehículos y una oficina independiente ideal para trabajar desde casa.

Esta propiedad tiene disponibilidad inmediata para el mes de agosto. El valor del arriendo es de \$1.500.000 mensuales con un gasto común de \$80.000.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
Pisos: **1**

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">✓ Baño de visitas✓ Bodega✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Dormitorio en suite✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Parrilla✓ Patio✓ Sala de estar✓ Terraza | <ul style="list-style-type: none">✓ Walk-in closet✓ Chimenea✓ Áreas verdes✓ Agua potable✓ Aire Acondicionado✓ Cisterna✓ Conexión para Lavarropas✓ Internet✓ Línea Telefónica✓ TV por cable✓ Admite mascotas✓ Sólo familia✓ TV satelital |
|--|---|