# Se vende casa en Padre Hurtado



UF **2.300** / $**94.868.100**

padre hurtado
3 dormitorios
0 dormitorios en suite
2 baños
1 estacionamientos
84 m² construidos
89 m² terreno

























# Se vende casa en Padre Hurtado

Descubra la oportunidad de adquirir una propiedad moderna con una excelente relación calidad-precio en una de las zonas con mayor crecimiento habitacional de la Región Metropolitana. Esta casa destaca por su reciente construcción y diseño funcional, ideal para familias que buscan comodidad y alta plusvalía en el sector de Padre Hurtado.

Presentamos esta excelente alternativa de inversión inmobiliaria en un sector consolidado de la comuna. La propiedad ofrece una distribución inteligente de sus espacios interiores, garantizando habitabilidad y confort en cada uno de sus rincones. Al ser una vivienda de construcción contemporánea, terminada en el año 2019, cuenta con estándares actuales que aseguran una estructura sólida y eficiente, convirtiéndola en una opción segura y atractiva para el patrimonio familiar a largo plazo.

En cuanto a sus especificaciones técnicas, la casa dispone de una superficie construida de 84 metros cuadrados, emplazada de manera eficiente en un terreno total de 89 metros cuadrados. El programa arquitectónico de un nivel incluye tres amplios dormitorios, diseñados cuidadosamente para el descanso y la privacidad, complementados con dos baños completos que ofrecen funcionalidad para todos los integrantes del hogar. Su diseño de planta optimiza los metros cuadrados totales, permitiendo una fluidez natural entre las áreas sociales y las zonas privadas de la vivienda.

Las características diferenciadoras de esta propiedad radican en su estado de conservación impecable y su disposición en un solo piso, lo cual es altamente valorado en el mercado actual por su accesibilidad y facilidad de mantenimiento. La luminosidad de sus ambientes y la versatilidad de sus espacios permiten adaptar cada habitación según las necesidades específicas de su familia, ya sea para dormitorios tradicionales, oficinas de teletrabajo o áreas de estudio.

El entorno del inmueble destaca por su tranquilidad y conectividad estratégica dentro de la zona surponiente. Ubicada en un barrio residencial de Padre Hurtado, la propiedad goza de cercanía a diversos centros educacionales, comercio local establecido, supermercados y servicios de salud de calidad. La excelente accesibilidad a autopistas principales y redes de transporte público facilita el desplazamiento fluido hacia otros puntos de la capital, manteniendo siempre la esencia de un barrio tranquilo y seguro. No pierda la oportunidad de visitar este inmueble único que combina modernidad y ubicación. Contáctenos para coordinar una visita y recibir toda la asesoría profesional necesaria para concretar su próximo proyecto de vida.

## Más características

Orientación: **Surponiente**
Pisos: **2**
Año construcción: **2019**

**Barrio:**
Metro (18 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (6 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (2 min)

- Cocina
- Comedor
- Jardín
- Living
- Patio
- Sala de estar