Espectacular terreno en venta Curicó a la cordillera, oportunidad, bosque nativo valdiviano, 5,51Ha El Buchén



UF **2.200** / $**90.732.400**

El Buchén/ Cordillera de Curicó

55100 m² terreno

111 m² frente

467 m² fondo

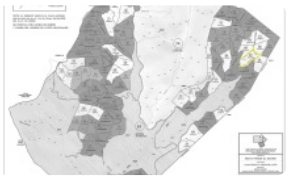
Forma del terreno: Irregular





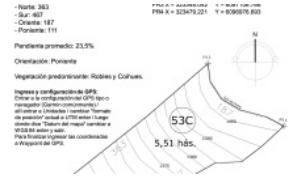


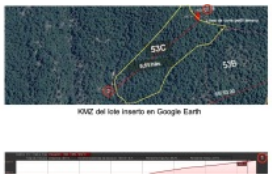















Espectacular terreno en venta Curicó a la cordillera, oportunidad, bosque nativo valdiviano, 5,51Ha El Buchén












Descubra una oportunidad de inversión inigualable en el corazón de la precordillera de Curicó, donde la majestuosidad del bosque nativo valdiviano y vistas panorámicas espectaculares se fusionan en un entorno natural privilegiado. Esta propiedad representa la combinación perfecta entre exclusividad, plusvalía y contacto directo con la naturaleza más pura, ideal para quienes buscan un refugio de tranquilidad o un proyecto de conservación con un valor ecológico incalculable en la Región del Maule.

- El acceso al terreno es por la cara de 111 metro lineales que se muestra en el plano de ubicación dentro de las imágenes.

- Cada terreno es apoyado por una manguera gruesa que lleva agua potable al sitio para llenar estanque de manera continua.

- La luz para el terreno es a través de la instalación propia de paneles solares.
- El desague es a través de fosa séptica de cada propietario.
- Desde el acceso al Parque El Buchén al acceso al terreno son 15 minutos en vehículo.

* Está empezado a 50 minutos del centro de Curicó .

La característica diferenciadora más destacada es su pertenencia al ecosistema de bosque nativo valdiviano, una joya de la biodiversidad que garantiza un entorno siempre verde y una atmósfera de serenidad absoluta. El lote se encuentra inserto en el prestigioso sector de El Buchén, una zona que destaca por su seguridad, privacidad y su enfoque en el desarrollo sustentable. Aquí, la calma es total, rodeada de especies arbóreas autóctonas y fauna silvestre, lo que asegura una calidad de vida difícil de replicar en otros sectores de la provincia, convirtiéndose en un activo inmobiliario de alta demanda.

Valor bajo mercado.

Esta es la ocasión ideal para inversionistas que buscan capitalizar en activos tangibles con alto potencial de revalorización y un entorno natural garantizado. Le invitamos a conocer este espectacular terreno y a dejarse cautivar por la energía de la cordillera. Para recibir asesoría especializada o agendar una visita privada, por favor contáctenos y un ejecutivo experto le atenderá de inmediato.

Gastos comunes aproximados: **$55.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

ZIEDE

Espectacular terreno en venta Curicó a la cordillera, oportunidad, bosque nativo valdiviano, 5,51Ha El Buchén

Más características

Barrio:
Colegios (45 min)
Supermercado (50 min)
Clínicas (70 min)
Ciclovía (60 min)
Comercio (45 min)
Comisaría (30 min)
Estación de servicios (50 min)
Locomoción colectiva (40 min)
Parques (1 min)

- Conserjería
- Agua de pozo

- Forestación