Bodega para almacenaje en arriendo sector Viña Santa Blanca



UF **36,4** / $**1.500.000**

Avenida Las Torres

2 baños

9 estacionamientos

200 m² construidos

200 m² terreno









¿Buscas una bodega estratégica en Rancagua para potenciar tu operación? Esta propiedad urbana destaca por su conectividad y seguridad, ideal para almacenaje de productos . Ubicada en un sector con locomoción colectiva muy central , permite acceso rápido tanto hacia Carretera El Cobre como a la salida directa a la ex Ruta 5 Sur .

Con 200 m² totales y acceso independiente , ofrece espacios funcionales distribuidos en 4 ambientes, perfectos para organizar stock, despacho y apoyo administrativo . Cuenta con cámaras de seguridad, portón eléctrico y citófono , brindando tranquilidad para tu operación diaria. Además, dispone de estacionamiento propio .

Comparte baño con otras bodegas, optimizando el uso de servicios . Su entorno inmediato incluye locales comerciales, bancos y supermercados , facilitando trámites y abastecimiento. Año de construcción 2025 , una ventaja para quienes valoran infraestructura reciente y operativa desde el primer día.

Ideal para empresas que requieren una base logística bien conectada entre el oriente y poniente de Rancagua, con accesos expeditos y un entorno urbano consolidado .

Consulta disponibilidad y agenda tu visita con VALLE Corredores de Propiedades

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

VALLE

Bodega para almacenaje en arriendo sector Viña Santa Blanca

Más características

Año construcción: **2025**

- Alarma
- Agua potable
- Gas Natural
- Luz eléctrica
- Remolques de plataforma
- Sistema de Ventilación