Oportunidad única en el Paraíso del Río Puelo sitio 10.000m2 bosque nativo en venta



UF **1.697,3** / $**70.000.000**

Sector Corral / Rio Puelo
10000 m² terreno
200 m² frente
50 m² fondo
Forma del terreno: Plano








Oportunidad única en el Paraíso del Río Puelo sitio 10.000m2 bosque nativo en venta

Descubra un santuario de paz y naturaleza virgen en el corazón de la Patagonia chilena, donde el bosque nativo y el aire puro se fusionan en una hectárea de terreno inigualable. Esta es la oportunidad definitiva para quienes buscan exclusividad, plusvalía y una conexión profunda con el entorno natural en el prestigioso sector de Río Puelo.

Esta propiedad inmobiliaria destaca por su generosa superficie de 10.000 metros cuadrados, ofreciendo un lienzo en blanco para proyectos habitacionales de segunda vivienda o emprendimientos turísticos de alto nivel. El terreno cuenta con una disposición estratégica de 200 metros de frente por 50 metros de fondo, dimensiones que garantizan una excelente exposición y una versatilidad superior para cualquier desarrollo arquitectónico que busque integrarse armónicamente con el paisaje. Al tratarse de un sitio con bosque nativo consolidado, el futuro propietario adquiere no solo tierra firme, sino un ecosistema preservado, ideal para quienes valoran la biodiversidad, el silencio y la privacidad absoluta que solo el sur de Chile puede ofrecer.

La morfología del terreno permite una planificación eficiente del espacio, destacando por su densa vegetación autóctona que actúa como un refugio natural y pantalla acústica. Es una opción excepcional para inversionistas que buscan activos con alta proyección de crecimiento en la comuna de Cochamó, un área que se ha consolidado globalmente como el epicentro del turismo sustentable y de intereses especiales. La presencia de especies nativas añade un valor paisajístico incalculable, transformando este sitio en una reserva privada personal con un potencial de desarrollo único en la región.

Ubicado estratégicamente en el sector de Corral, en las cercanías del legendario Río Puelo, este sitio ofrece acceso a uno de los destinos más codiciados para la pesca con mosca y el trekking de clase mundial. La comuna de Cochamó, reconocida internacionalmente por sus paisajes similares a los grandes parques nacionales de Norteamérica, brinda un entorno de imponentes montañas graníticas y ríos de aguas cristalinas, manteniendo una conectividad esencial con los principales circuitos turísticos de la Región de Los Lagos. Asegure su inversión en un entorno de belleza inalterable y creciente demanda. Contáctenos hoy mismo para obtener detalles adicionales y agendar una visita técnica a su futura propiedad en la Patagonia chilena.

Más características

Barrio:
Metro (999 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (999 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (90 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (2 min)

- Agua potable