Venta Depto. Monseñor Escrivá de Balaguer - Lo Barnechea



UF **5.213,1** / $**215.000.000**

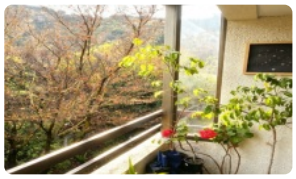
Plaza San Enrique

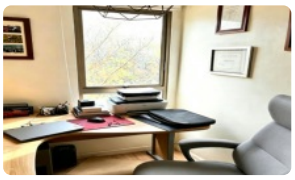
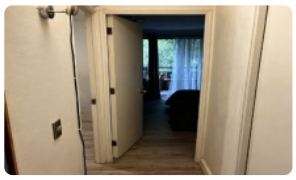
- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 64 m² construidos
- 4 m² terraza


















Venta Depto. Monseñor Escrivá de Balaguer - Lo Barnechea

Descubra la combinación perfecta entre tranquilidad y conectividad en el exclusivo sector de Plaza San Enrique. Esta propiedad representa una oportunidad estratégica para quienes buscan un hogar funcional o una inversión sólida en el sector oriente de la capital.

Este impecable departamento, ubicado en una de las zonas más residenciales y valoradas de Lo Barnechea, destaca por su excelente distribución y aprovechamiento de los espacios. Con una superficie total de 64 metros cuadrados, la unidad se sitúa en el segundo piso de un edificio de baja densidad, lo que garantiza una atmósfera de privacidad y calma inigualable. El programa interior contempla dos dormitorios amplios, siendo el principal una cómoda habitación en suite diseñada para el descanso óptimo, complementado por un segundo baño completo que brinda versatilidad tanto para residentes como para visitas.

El área social se integra de forma armónica con una acogedora terraza de 4 metros cuadrados, ideal para disfrutar de momentos al aire libre con vista al entorno natural del sector. La construcción se mantiene en excelente estado de conservación, reflejando la solidez de su arquitectura en un edificio de tan solo cuatro niveles y cuatro departamentos por piso, lo que fomenta una convivencia comunitaria armoniosa. Además, el departamento incluye una bodega privada, ofreciendo una solución práctica para el almacenamiento y organización del hogar.

En cuanto a la seguridad y el entorno, la propiedad dispone de conserjería y vigilancia las 24 horas del día, proporcionando la protección necesaria para su familia. Su ubicación privilegiada en el sector de Plaza San Enrique permite un acceso fluido a las principales arterias de la comuna, facilitando el traslado hacia diversos puntos de interés como prestigiosos centros educacionales, comercio de alto estándar y áreas recreativas. Vivir en esta zona de Lo Barnechea significa disfrutar de un entorno natural privilegiado con todas las comodidades urbanas a su alcance.

No pierda la oportunidad de adquirir este departamento que combina ubicación, seguridad y una excelente distribución. Le invitamos a agendar una visita personalizada para conocer su próximo hogar. Contáctenos hoy mismo y reciba asesoría profesional para asegurar su inversión en una de las comunas con mayor plusvalía de Santiago.

Gastos comunes aproximados: **$98.000**

Más características

Orientación:
Nororiente
Pisos: **4**
Año construcción:
1998

Barrio:
Metro (18 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (7 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Living

- Piscina
- Terraza
- Gimnasio
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Admite mascotas